ПРОЕКТ ДОГОВОРА

Договор подряда № \_\_\_\_\_\_\_

г. Волгореченск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

**Акционерное общество «Ремонтно-сервисное предприятие тепловых и подземных коммуникаций Костромской ГРЭС» (АО «РСП ТПК КГРЭС»)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице специалиста по проведению регламентированных закупок Решевой Елены Сергеевны, действующей на основании доверенности № 41 от 15.08.2024г, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**,** именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Устава / Доверенности № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
   1. Подрядчик обязуется в установленный настоящим Договором срок выполнить в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1), Сметной документацией (Приложение № 6) (далее по тексту «Смета», «Сметная документация»), Графиком производства работ (Приложение № 3*,* разработанным Подрядчиком и согласованным Заказчиком) следующую работу:

- Косметический ремонт помещений АО «РСП ТПК КГРЭС».

Подрядчик обязуется выполнить вышеуказанные Работы на Объекте, находящемуся по адресу: РФ, Костромская область город Волгореченск, ул. Садовая, д.1, Индустриальная, д.4 (далее – «Объект»).

Подрядчик выполняет работы, согласно Ведомостям планируемых работ по ремонту (Приложение № 1 к техническому заданию).

* 1. Допускается в одностороннем порядке по инициативе Заказчика (в случаях производственной необходимости) изменение технического задания и корректировка объемов и сроков выполнения Работ; при этом Заказчик обязан в кратчайшие сроки письменно уведомить Подрядчика об указанных изменениях и корректировке.
  2. Подрядчик также обязуется:

1.3.1. Выполнять дополнительные Работы, не предусмотренные п. п. 1.1, необходимость выполнения которых устанавливается техническим заданием, утвержденным в установленном порядке, по результатам комиссионных (в период ремонта) обходов и осмотров оборудования, указанного в п. 1.1.

1.3.2. Выполнить дополнительно непредвиденные неотложные Работы по оперативному устранению выявленных и зафиксированных в журналах Заказчика дефектов, а также последствий технологических инцидентов на Оборудовании.

* 1. Подрядчик совместно с Заказчиком проводит экспертизу состояния оборудования, указанного в п. 1.1, с момента подписания настоящего договора принимает на себя обязательства выполнения Работ, указанных в п.п. 1.1. в качестве гарантийного обслуживания. Требования к выполнению Работ, установленные в настоящем договоре, распространяются также на работы, выполняемые в соответствии с п.1.3. настоящего договора.
  2. Заказчик в свою очередь обязуется принять результат Работ и уплатить обусловленную цену.
  3. Подрядчик обязуется передать Заказчику результат Работы, соответствующий требованиям Заказчика, Технического задания и Сметной документации в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором и приложениями к нему.
  4. Подрядчик гарантирует, что на дату подписания Договора и в течение всего времени его действия:
     1. Подрядчик выполнил все необходимые внутренние процедуры и согласования относительно заключения и исполнения Договора, а также иных связанных с ним сделок и иных юридических действий, включая получение всех необходимых решений органов управления, вышестоящих организаций, учредителей, участников.
     2. Заключение и исполнение настоящего Договора не противоречит и не представляет собой нарушения какого-либо иного обязательства Подрядчика, вытекающего из сделки или иного основания.
     3. Подрядчик является платежеспособным и состоятельным.
     4. Подрядчик обладает всеми необходимыми ресурсами, технологиями, деловыми связями, знаниями, навыками и умением, а также опытом в области технического обслуживания и ремонта основных производственных фондов энергетических объектов, необходимыми для успешного обслуживания и ремонта Объекта.
     5. На момент заключения Договора Подрядчик получил и внимательно изучил всю представленную ему документацию об Объекте, оценил характер и содержание необходимых для выполнения Работ, принял во внимание общие и местные условия, которые могут повлиять на ход и результат Работ, оценил реальность сроков ремонта и технического обслуживания Объекта, оговоренных в настоящем Договоре, оценил корректность и адекватность применяемых единичных расценок, стоимости Работ по Договору и условий ее оплаты.
     6. Подрядчик является членом саморегулируемой организации и имеет допуск к выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, позволяющие выполнять Работы в рамках настоящего Договора.
  5. Работы по настоящему Договору должны выполняться в соответствии с действующими на территории Российской Федерации нормативными документами по технической эксплуатации, охране труда, пожарной и промышленной безопасности в электроэнергетике, строительстве и иных областях, входящих в сферу влияния настоящего Договора.

1. **Сумма Договора (стоимость Работ)**
   1. Предельная (Стоимость) подлежащих выполнению Работ по настоящему Договору определена в соответствии со сметной документацией и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС (\_\_\_%) – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей. Окончательная сумма договора определяется исходя из расчета выполненных работ по составленным и согласованным сметам за весь срок действия договора по заявкам Покупателя, и не может быть больше предельной суммы настоящего договора.
   2. Предельная (Стоимость) подлежащих выполнению Работ включает стоимость трудозатраты Подрядчика, командировочные расходы, все налоги, стоимость всех ремонтных, демонтажных, монтажных и пуско-наладочных Работ, прибыль Подрядчика, а также все издержки и риски Подрядчика, связанные с исполнением Работ по Договору и достижением их качества, предусмотренного настоящим Договором, требованиями Заказчика, строительными нормами и правилами.
   3. Общая сумма Договора (выполняемых Работ, оказываемых услуг) является предельной.
   4. В случае, если в процессе выполнения Работ по настоящему Договору возникает необходимость уточнения в пределах общей стоимости Договора перечня Работ, выполняемых в соответствии с ранее утвержденной сметой, оформляются следующие документы:

* Ведомость дополнительных Работ и Протоколы исключаемых Работ из смет.
* На основании подтвержденных ведомостей дополнительных Работ и с учетом протоколов исключения Работ составляются Дополнительные сметы (по оборудованию – на все виды ремонтов) (корректируются Сметы) в пределах общей стоимости Работ. Дополнительная (уточняющая) смета, с указанием даты ее составления, утверждается представителями Сторон и становиться неотъемлемой частью настоящего Договора в качестве приложения с момента ее утверждения. Дополнительные (уточняющие) сметы могут составляться на каждый вид / объем Работ, сумма всех уточняющих смет не может превышать общей стоимости Работ. При этом дополнительное соглашение к Договору не оформляется.
  1. В случае, если в процессе выполнения Работ по настоящему договору возникает необходимость уменьшения цены (сметной стоимости и перечня Работ) Заказчик обязан сообщить об этом Подрядчику. При согласии Подрядчика на уменьшение цены (сметной стоимости и перечня Работ) Стороны заключают письменное дополнительное соглашение к настоящему Договору.
  2. Подрядчик, обнаруживший в ходе выполнения Работ, не учтенные в Смете, Техническом задании и в иной документации, предоставленной Заказчиком, Работы, и, в связи с этим, необходимость проведения дополнительных Работ и увеличения цены (сметной стоимости) Работ, обязан сообщить об этом Заказчику. При согласии Заказчика на проведение и оплату дополнительных Работ Стороны заключают письменное дополнительное соглашение к настоящему Договору.

При этом, Работы, которые не были прямо учтены в техническом задании и Смете и/или не были предусмотрены Подрядчиком при подготовке проекта производства Работ и иной документации, необходимой для выполнения Работ по настоящему Договору, но их выполнение является обязательным в целях соблюдения технологической последовательности выполнения Работ, порученных Подрядчику, и/или необходимость их выполнения вытекает из требований законодательства РФ, ведомственных нормативов, представленной Заказчиком Подрядчику документации (Техническое задание, решения, документация об Объекте, ремонтная, технологическая и нормативно-техническая документация и т.д.), не признаются дополнительными и выполняются Подрядчиком за свой счет. Работы, не предусмотренные Подрядчиком при подготовке проекта производства Работ, проектно-сметной документации и иной документации, необходимой для выполнения Работ по настоящему Договору, также не являются дополнительными и выполняются Подрядчиком за свой счет.

**3. Порядок расчетов**

3.1. Оплата по настоящему Договору осуществляется следующим образом:

3.1.2.Оплата выполненных по настоящему Договору Работ осуществляется на основании подписанных Сторонами Актов о приемке выполненных Работ (форма КС-2), Справок о стоимости выполненных Работ и затрат (форма КС-3), а также выставленных Подрядчиком счетов, (при необходимости – других расчетных документов) в течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания Сторонами Актов о приемке выполненных Работ.

3.1.2. Подрядчик обязан предоставлять Заказчику счета-фактуры, оформленные в порядке и выставленные в сроки, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

* 1. Оплата по Договору производится в рублях путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика. Датой платежа признается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.
  2. В случае возникновения претензий Заказчика в отношении качества выполненных Работ, и правильности оформления первичной и отчетной документации исполнение обязательства по оплате выполненных Работ и окончательной оплате со стороны Заказчика приостанавливается на период с момента обнаружения вышеуказанных нарушений и до момента их устранения Подрядчиком. При этом Заказчик не несет ответственности за задержку оплаты за выполненные Работы, а Подрядчик в данном случае не имеет права ссылаться на такую задержку платежей как на основании для отставания от сроков выполнения Работ, согласованных Сторонами.
  3. Затраты, связанные с выездом ремонтного персонала (командировочные расходы, стоимость проезда, провоз инструментов, приспособлений и т.д.) включены в стоимость производимых по Договору работ, Подрядчик обязан их учесть в Сметной документации. При этом общая сумма Договора является фиксированной и не изменяется в связи с вышеперечисленными расходами.

Возмещение затрат, связанных с выездом ремонтного персонала включено в Цену (Стоимость) подлежащих выполнению Работ по настоящему Договору.

* 1. Стороны ежеквартально осуществляют выверку расчетов и подписывают Акт сверки взаимных расчетов.

Заказчик и Подрядчик обязуются в течение 5 дней после завершения выполнения Работ по настоящему Договору произвести взаимную сверку расчетов и платежей, связанных с исполнением обязательств по настоящему Договору, с оформлением и подписанием соответствующего двухстороннего Акта сверки взаимных расчетов.

Подрядчик составляет и предоставляет Акт (-ы) сверки (-ок) взаиморасчетов по Договору:

- по состоянию на отчетную дату (30.06.2025, 30.09.2025, 31.12.2025) за соответствующий квартал, который предоставляется Подрядчиком Заказчику в срок не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

3.6. Указанные в настоящем разделе документы (по формам КС-2 и КС-3) составляются по унифицированным формам, утвержденным Постановлением Госкомстата РФ №100 от 11.11.1999г., и являются основанием для выставления Подрядчиком счетов-фактур на стоимость выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком Работ (этапов Работ).

1. **Срок действия Договора и выполнения Работ**
   1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания его Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.
   2. Сроки выполнения Работ по настоящему Договору:

* **Начало:** с момента подписания договора
* **Окончание:** 31.09.2025 г.

1. **Порядок и условия производства Работ**
   1. Обеспечение Работ МТР (материально-техническими ресурсами), которые включают в себя все материалы, запчасти, комплектующие, в том числе специальные и другие материалы, необходимые для выполнения Подрядчиком Работ по настоящему Договору, осуществляется следующим образом:

5.1.1. Обеспечение Работ МТР (материально-технические ресурсы) осуществляет Подрядчик в соответствии с Техническим заданием Заказчика (Приложение № 1).

* + 1. В случае предоставления материалов Заказчиком, качество предоставляемых материалов также должно быть подтверждено сертификатами соответствия. Материалы Заказчика передаются по накладной унифицированной формы М-15, утвержденной Постановлением Госкомстата РФ от 30.10.1997 №71. По окончании выполнения Работ, Подрядчик обязуется вернуть неизрасходованный остаток материалов на склад Заказчика, не позднее, чем в десятидневный срок с даты подписания последнего акта выполненных Работ.
    2. Погрузка и разгрузка МТР, (в том числе на складе Заказчика), а также их доставка до места выполнения Работ производится Подрядчиком.
    3. Подрядчик несет ответственность за утрату, порчу или снижение потребительских свойств МТР.
    4. Подрядчик принимает меры по обеспечению сохранности предоставленных ему для выполнения Работ материалов и иного имущества Заказчика, соблюдения правил противопожарной безопасности, правил промышленной безопасности, правил техники безопасности, иные меры, которые в конкретной ситуации предпринял бы квалифицированный и добросовестный подрядчик.
    5. Возможность замены материалов, запасных частей, предусмотренных Техническим заданием Заказчика, Сметой, ранее утвержденными проектными решениями и иными документами, согласовывается с Заказчиком оформлением Актов по форме 25 СО 34.04.181-2003, в случае необходимости – контролирующими органами и организациями.
    6. Все погрузочно-разгрузочные, землеройные и другие работы, в том числе с применением специального автотранспорта (автокранов, автогидроподъемников, экскаваторов и т.д.) выполняет Подрядчик своими силами и за свой счет.
  1. Транспортное обеспечение.
     1. Подрядчик самостоятельно выполняет транспортное обеспечение Работ, в том числе:
* доставку персонала на Объект и обратно;
* перевозку и доставку запасных частей, материалов (в том числе вспомогательных), а также материалов и запасных частей со склада Заказчика на Объект;
* перевозку деталей оборудования в мастерские Подрядчика и обратно;
* вывоз мусора и невостребованных материалов, образовавшихся в ходе Работ по Договору;
* вывоз невостребованных материалов, образовавшихся в ходе Работ по Договору на склад Заказчика.

Во время транспортировки материалов, деталей оборудования и запасных частей ответственность за сохранность перевозимого груза несет Подрядчик.

* + 1. Транспортное обеспечение неотложных и аварийных Работ (доставка персонала Подрядчика и необходимых материалов), осуществляется Подрядчиком с последующей оплатой документально подтвержденных расходов Подрядчика Заказчиком из расчета единичных расценок, согласованных Сторонами в Сметной документации.
  1. Энергоснабжение и другие ресурсы.
     1. В целях выполнения Работ по настоящему Договору Заказчик предоставляет Подрядчику имеющиеся у него на Объекте стационарные точки подключения технической воды, канализации, электроэнергии, электросварки и термообработки сварных соединений (Ресурсы Заказчика). Подключение к указанным сетям и коммуникациям Подрядчик осуществляет самостоятельно, по согласованию с Заказчиком в соответствии с выданным Заказчиком техническими условиями на подключение / присоединение.
     2. Кислород, пропан, аргон, ацетилен, необходимые для производства Работ, поставляет Подрядчик без увеличения стоимости Работ (вида Работ) по Договору.
  2. Освещение рабочих мест.
     1. Заказчик обеспечивает общее освещение ремонтных площадок. Местное освещение рабочих мест выполняет Подрядчик.
  3. Оперативная связь.
  4. На период проведения Работ Подрядчик за свой счет, обеспечивает свой персонал средствами связи, в том числе средствами оперативной связи (радиостанциями).
  5. Устройство лесов и подмостей.
     1. Устройство лесов и подмостей (включая поставку необходимых для этого материалов) выполняет Подрядчик.
  6. Обеспечение Работ ремонтной, технологической и НТД (нормативно-техническая документация).
     1. Заказчик передает Подрядчику имеющуюся у него ремонтную, проектно-конструкторскую и нормативно-техническую документацию, данные об испытаниях оборудования, ремонтные и сварочные формулярыи другие необходимые для выполнения Работ документы. В случае отсутствия какой-либо документации, необходимой для выполнения Работ, а также при своевременном обнаружении Подрядчиком недостатков документации Заказчика при ее проверке по условиям п. 6.4 Договора, Подрядчик по указанию Заказчика обеспечивает ее подготовку и согласовывает ее с Заказчиком до начала выполнения вида Работ за отдельную плату по дополнительному соглашению Сторон, кроме случаев, указанных в абзаце 2 п. 2.5 Договора.
     2. По окончании Работ, но не позднее даты предоставления Актов о приемке выполненных Работ (форма КС-2), Справок о стоимости выполненных Работ и затрат (форма КС-3) за последний отчетный месяц, Подрядчик возвращает Заказчику полученную от него ремонтную и иную, указанную в п. 5.7.1 Договора, документацию.
  7. Обеспечение помещениями.
     1. Заказчик по возможности предоставляет Подрядчику на своей территории помещения для хранения инвентаря и материалов, бытовые помещения*.*
     2. Подрядчик самостоятельно организует ежедневную уборку предоставленных ему помещений, обеспечивает их пожарную безопасность.

1. **Обязанности Подрядчика**

**Подрядчик обязуется:**

* 1. Выполнить своими или привлеченными силами все Работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором и Сметной документацией, сдать результат Работ Заказчику в состоянии, позволяющем нормальную эксплуатацию Объекта и результата Работ. Состояние отремонтированного оборудования должно соответствовать требованиям научно-технической документации на ремонт в течение установленных сроков и обеспечить наработку с момента включения под нагрузку при соблюдении Заказчиком правил транспортирования, хранения и эксплуатации. Подрядчик отвечает за безотказную работу оборудования в течение гарантийного срока, а также за приведение технико-экономических характеристик оборудования к нормативным.
  2. Назначить приказом в течение 10 календарных дней после подписания настоящего Договора своего представителя, уполномоченного выступать от имени Подрядчика по техническим вопросам, касающимся исполнения настоящего Договора (далее – Представитель Подрядчика). Любые указания или решения, принятые Представителем Подрядчика, считаются действительными и данными от имени Подрядчика. Подрядчик имеет право заменить своего Представителя, направив письменное уведомление Заказчику не позднее, чем за 20 дней до указанной замены.
  3. Обеспечить присутствие на Объекте во время проведения Работ своего ответственного представителя (инженерно-технический работник). Данный представитель обязан незамедлительно в письменном виде сообщить Заказчику о выявленных им случаях отклонения при выполнении Работ от принятых проектных решений, требований Технического задания Заказчика, СНиП, ГОСТ, ТУ и т.д. Отсутствие таких замечаний лишает Подрядчика права ссылаться на факт известности Заказчику о каких-либо недостатках.
  4. Принять проектную, ремонтную и техническую документацию по Акту приема передачи (по форме Приложения № 2), провести проверку на предмет ее соответствия требованиям нормативно-правовых и технических актов, Договора и выдать замечания по ремонтной, технологической документации, в том числе НТД, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты ее получения. Отсутствие таких замечаний свидетельствует о проверке документации Подрядчиком, ее соответствии предъявляемым требованиям и лишает Подрядчика права ссылаться на недостатки данной документации в дальнейшем. При последующем выявлении каких-либо замечаний Подрядчик устраняет их за свой счет с последующим согласованием исправленной документации с Заказчиком.
  5. обеспечить**:**
     1. производство Работ в полном соответствии с Договором, Техническим заданием, Сметой, Графиком производства Работ, рабочими чертежами (утвержденной проектной, технической и Сметной документацией), нормами и правилами, государственными и отраслевыми стандартами РФ, положениями Министерства энергетики РФ, документами органов государственного надзора, и др.;
     2. наличие у персонала (специалистов) Подрядчика необходимых инструментов, приборов, оборудования, оснастки, средств индивидуальной защиты;
     3. устройство всех необходимых временных сооружений для выполнения Работ (сроков Работ / видов Работ);
     4. устранение в сроки, согласованные с Заказчиком, недостатков и дефектов, выявленных при приемке Работ и в течение гарантийного срока эксплуатации результата выполненных Работ;
     5. бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока;
     6. порядок и чистоту на Объекте и конкретных местах производства Работ, хранить строительный мусор в предназначенных для этого емкостях, не допуская большого скопления.
  6. Согласовать с Заказчиком порядок ведения Работ на Объекте и обеспечить соблюдение его на производственной площадке и в местах производства Работ;
  7. Представлять Заказчику необходимые для выполнения Работ лицензии, сертификаты, Свидетельства о допуске, аттестаты, аккредитации и разрешения государственных и надзорных органов, позволяющих выполнять Работы в рамках настоящего Договора.
  8. При необходимости подготовить и согласовать с Заказчиком графики выполнения Работ на Объекте.
  9. Уведомлять Заказчика в письменной форме о необходимости проведения приемки скрытых видов Работ. Уведомление направляется заблаговременно, но не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дня до начала проведения этой приемки. Никакие подлежащие закрытию Работы не могут быть закрыты Подрядчиком без предъявления их Заказчику и без оформления соответствующих Актов. В случае невыполнения вышеуказанного требования Подрядчик, по указанию Заказчика, обязан открыть любую часть скрытых видов Работ для их освидетельствования, а затем произвести всю необходимую восстановительную работу, за свой счет.
  10. Незамедлительно извещать представителя Заказчика об обстоятельствах, угрожающих надежности и качеству результатов выполнения Работ, и соблюдению сроков выполнения Работ.
  11. Подготовку к применению и хранение материалов (запасных частей) производить за пределами рабочей зоны, самостоятельно осуществлять их транспортировку и доставку к месту Работ подготовленными к применению.
  12. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования *и* результата выполненных Работ до окончательной приемки Работ Заказчиком и подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ по форме №КС-2.

Предоставить Заказчику не позднее, чем за 2 (два) календарных дня до предъявления к сдаче выполненных Работ (сроков Работ / видов Работ) исполнительную документацию на выполнение Работы в 2 (двух) экземплярах: Ведомость выполненных работ по ремонту; Протоколы испытаний, карты измерений; Протоколы опробования отдельных видов оборудования, входящего в установку; и другие документы.

* 1. Акты на скрытые работы, в том числе технические паспорта, сертификаты качества и соответствия и иные документы.
  2. Персонал Подрядчика должен быть аттестован согласно «Правил безопасности при работе с инструментом и приспособлениями»; «Межотраслевых правил по охране труда при работе на высоте» ПОТ РМ-012-2000; «Правил техники безопасности при эксплуатации тепломеханического оборудования электростанций и тепловых сетей» РД 34.03.201-97; «Межотраслевых правил по охране труда (техники безопасности) при эксплуатации электроустановок» ПОТ РМ-016-2001, РД153-34.0-03.150-00; «Правил пожарной безопасности для энергетических предприятий», РД 153-34.0-03.301-00 (ППБ 01-03); иметь право допуска к выполнению соответствующих Работ, в том числе работ по перемещению грузов кранами; работ с грузоподъемными механизмами, управляемыми с пола; работ по перемещению тяжестей с применением авто и электро погрузчиков; иметь необходимое медицинское освидетельствование, удостоверения согласно требованиям «Правил работы с персоналом в организациях электроэнергетики РФ».
  3. При выполнении Работ соблюдать требования правил производства Работ, внутреннего распорядка, пропускного и внутриобъектового режима на Объекте, установленного Заказчиком, техники безопасности, пожарной безопасности, а также нести ответственность за их ненадлежащее выполнение. Подрядчик обязан по требованию Заказчика заменить персонал, нарушающий вышеуказанные требования в сроки, установленные Заказчиком.
  4. Не допускать к Работе (отстранить от работы) работников Подрядчика (а в случае привлечения субподрядных организаций и работников Субподрядчика), появившихся на рабочем месте (объекте) в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения.
  5. Своими силами и за свой счет не позднее, чем за 1 (один) день до сдачи выполненных Работ в полном объеме Заказчику вывезти за пределы территории, на которой проводились Работы, принадлежащие Подрядчику строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия, конструкции, временные здания и сооружения и другое имущество, а также строительный мусор.
  6. Получать письменное согласие Заказчика на уступку, передачу, перепоручение прав (требований) и/или обязанностей Подрядчика по Договору, а также по дополнительным соглашениям, заключенным в рамках Договора, третьему лицу.
  7. В течение 5 (пяти) дней с даты заключения договора Подрядчик обязан раскрыть Заказчику информацию о собственниках (номинальных владельцах) долей/акций контрагента, с указанием бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара) с представлением подтверждающих документов по форме, предусмотренной приложением №7 к настоящему Договору.
  8. В течение срока действия договора Подрядчик обязан раскрывать Заказчику информацию о каких-либо изменениях сведений о собственниках (номинальных владельцах) долей/акций контрагента, включая бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара), с представлением подтверждающих документов в течение 5 (пяти) дней с момента таких изменений.
  9. При раскрытии соответствующей информации Стороны обязуются производить обработку персональных данных в соответствии с Федеральным Законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 г. «О персональных данных».
  10. Условия п.6.19, п.6.20. и п.6.21. признаются Сторонами существенными условиями договора. Заказчик имеет право на одностороннее внесудебное расторжение договора в случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Подрядчиком обязанностей, установленных в п.6.19, п.6.20. и п.6.21. настоящего договора.

**7. Права и Обязанности Заказчика**

**Заказчик обязуется:**

* 1. Обеспечить готовность Объектов для выполнения Работ, предусмотренных положениями настоящего Договора.
  2. Осуществлять технический надзор за выполнением Работ самостоятельно или посредством привлечения сторонней организации.
  3. Производить допуск Подрядчика и его субподрядных организаций на Объект (к местам производства Работ) для выполнения обязательств, принятых по настоящему Договору, в соответствии с правилами внутриобъектового режима, действующих на Объекте Заказчика.
  4. Назначить своего представителя, уполномоченного выступать от имени Заказчика по всем вопросам, касающимся исполнения технической части настоящего Договора (далее – Представитель Заказчика). Заказчик имеет право заменить своего Представителя, направив письменное уведомление Подрядчику.
  5. Оплатить выполненные Работы в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
  6. Проводить с Подрядчиком освидетельствование скрытых Работ, своевременно осуществлять приемку выполненных Работ, в разумные сроки рассматривать обращения и требования Подрядчика.
  7. **Заказчик вправе:**
     1. Заказчик (Представитель Заказчика) вправе проверять в любое время ход и качество выполнения Работ Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность. При обнаружении нарушений, недостатков и/или замечаний Заказчик вправе в любое время приостановить Работы и потребовать устранения нарушений, недостатков и/или замечаний и выполнения Работ в соответствии с условиями настоящего Договора. В данном случае Подрядчик не имеет права ссылаться на такую приостановку Работ как на основание для перенесения сроков производства Работ (сроков Работ / видов Работ) по Договору.
     2. Заказчик (Представитель Заказчика) вправе производить проверки и досмотр всех транспортных средств, вещей и материалов, доставляемых на рабочую площадку и покидающих Объект. Если в результате подобного досмотра при ввозе будут обнаружены запрещенные вещества, то транспортное средство не допускается на рабочую площадку, работник (и) Подрядчика не допускается (ются) на рабочее место.
     3. При отказе Подрядчика устранить выявленные Заказчиком недостатки в процессе выполнения Работ, а равно при невыполнении Подрядчиком требований Заказчика, при наличии у Заказчика объективной уверенности, что Работы/часть Работ не будет выполнена и/или дефекты не будут устранены Подрядчиком в срок и надлежащим образом, Заказчик вправе привлечь на выполнение Работ (части Работ) /устранение дефектов третьих лиц при условии письменного уведомления об этом Подрядчика. В этом случае Заказчик предъявляет требование Подрядчику о возмещении произведенных расходов с приложением подтверждающих документов. При неудовлетворении Подрядчиком данного требования в течение 30 дней с момента его предъявления Заказчик возмещает понесенные расходы на устранение недостатков в счет предстоящих платежей Подрядчику.
     4. Заказчик имеет право в любое время направлять своих представителей на рабочую площадку для участия в проведении контроля:

- применяемых материалов;

- соответствия материалов Подрядчика условиям Договора.

1. **Привлечение субподрядчика**
   1. Для выполнения специальных или каких-либо отдельных Работ по настоящему Договору Подрядчик может привлекать другие организации на правах субподряда только с письменного согласования Заказчика. Для согласования возможности привлечения субподрядной организации Подрядчик в обязательном порядке представляет следующую информацию о субподрядной организации: наименование и адрес субподрядчика, копию его Сертификата о допуске (при необходимости), перечень видов и объёмов Работ, которые Подрядчик намерен поручить Субподрядчику, сведения о производственных мощностях, о наличии оборудования и специальной оснастки для выполнения работ, а также о количестве и квалификации персонала, которой будет привлечен к выполнению работ.
   2. Подрядчик обязуется в 3-дневный срок со дня заключения договора с субподрядчиком, предоставить Заказчику информацию о заключенных им договорах с третьими лицами, привлеченными к исполнению настоящего Договора объеме и по форме приложения №8 к настоящему Договору
   3. Подрядчик в полном объеме несет ответственность за действия субподрядчика, а также за соответствие выполняемых субподрядчиком Работ требованиям Заказчика и действующим нормативным документам.
2. **Приемка выполненных Работ**

9.1 Приемка выполненных Работ осуществляется ежемесячно. Подрядчик до 12:00 по московскому времени 25-числа текущего месяца выполнения работ обязан уведомить об этом Заказчика, передать сканированные копии документов, подтверждающие факт выполнения Работ средствами факсимильной/электронной связи по номеру факса/адресу электронной почты, указанному в разделе 19 настоящего Договора. Оригиналы документов, подтверждающие факт выполнения работ (оформленные и подписанные Подрядчиком Акты о приемке выполненных Работ (форма КС-2) с предоставлением актов на скрытые Работы (если они имели место), Справки о стоимости выполненных Работ и затрат (форма КС-3), Акты дефектации оборудования по форме 24 СО 34.04.181-2003, счет – фактура, счета на оплату) должны быть направлены Заказчику не позднее 5 (пяти) календарных дней, считая со дня окончания выполнения работ. Для составления Актов о приемке выполненных Работ (форм КС-2) и Справок о стоимости выполненных Работ и затрат (форма КС-3) применяются унифицированные формы, утвержденные Постановлением Госкомстата РФ от 11.11.1999г. № 100. Подрядчик обязан предоставлять Заказчику счета – фактуры, оформленные в порядке, предусмотренные действующим законодательством РФ о налогах и сборах.

* 1. Документы, подтверждающие факт выполнения Работ, должны быть оформлены на имя Заказчика. В случае непредставления необходимых копий Заказчик уведомляет об этом Подрядчика. Подрядчик обязан в течении 1(одного) календарного дня с момента получения данного уведомления Заказчика, представить недостающие копии документов Заказчику, что не освобождает Подрядчика от ответственности, предусмотренной в пункте 12.2.3. настоящего Договора. В случае наличия ошибок и иных неточностей в указанных копиях документов Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в течении 1 (одного) календарного дня с даты получения от подрядчика копий документов, подтверждающих факт выполнения Работ. В таком уведомлении Заказчик должен указать способ устранения ошибок и иных неточностей в указанных документах. Подрядчик обязан в течении 1 (одного) календарного дня с момента получения данного уведомления от Заказчика устранить ошибки и иные неточности в таких документах и представить копии таких исправленных документов Заказчику, что не освобождает Подрядчика от ответственности, предусмотренной пунктом 12.2.3. настоящего Договора. В течении 2 (двух) дней после представления исправленных копий документов, Подрядчик обязан представить Заказчику оригиналы документов.
  2. В течении 5 (пяти) календарных дней с даты получения указанных документов, Заказчик совместно с Подрядчиком осуществляет приемку выполненных Работ (видов Работ / Работ за отчетный месяц): проверяет их на соответствие Технической документации, Техническому заданию и требованиям Заказчика, проверяет соответствие указанного в Акте о приемке выполненных Работ (форма КС-2) и Справке о стоимости выполненных Работ и затрат (форма КС-3) объема выполненных Работ фактическому объему и стоимости выполненных Работ, Смете работ. В случае отсутствия возражений, Заказчик подписывает указанные Акт и Справку. В случае наличия замечаний Заказчик не подписывает Акт о приемке выполненных Работ (форма КС-2) и Справку о стоимости выполненных Работ и затрат (форма КС-3) и направляет Подрядчику мотивированный отказ.
  3. В случае использования материалов Заказчика, Подрядчик одновременно с Актами о приемке выполненных Работ (форма КС-2) представляет отчеты об использовании материалов Заказчика по форме Приложения *№* 4.
  4. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки результатов Работ, Сторонами составляется двусторонний Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Подрядчик обязан устранить недостатки, указанные в Акте, своими силами и за свой счет.
  5. В случае предоставления Подрядчиком документов, оформленных не по форме и/или оформленных не полностью (отсутствует обязательные реквизиты, заполнены не все поля, разделы, имеются исправления), либо оформлены с ошибками, Заказчик вправе вернуть такие документы Подрядчику на переоформления, что не освобождает Подрядчика от ответственности за ненадлежащее исполнение договорных обязательств и не является основанием для изменения сроков выполнения Работ (этапов, видов Работ).
  6. Оставшиеся по окончании Работ материальные ценности, полученные при разборке и демонтаже (снятии, разборке), в течение 5 дней с даты подписания Акта формы КС-2 передаются Подрядчиком Заказчику по Акту по форме Приложения №5, и по унифицированной форме М-35, которые составляются в 2 (двух) экземплярах.

Материалы, полученные при разборке и демонтаже оборудования, Подрядчик за свой счет и своими силами доставляет в указанное Заказчиком место.

Оставшиеся по окончании Работ неиспользованные материальные ценности, ранее переданные Подрядчику для выполнения Работ, не имеющие признаков морального и физического старения, полностью пригодные для использования по предназначению и упакованные в соответствии с условиями и сроками хранения, передаются Заказчику по накладным унифицированной формы М-15, которые составляются в 2 (двух) экземплярах.

1. **Гарантии**
   1. Ответственность за качество используемых при выполнении Работ запасных частей / комплектующих / материалов, несет предоставившая их Сторона. Подрядчик, принявший материалы от Заказчика в соответствии с п. 5.1.2. Договора может ссылаться на ненадлежащее качество материалов Заказчика исключительно при условии соблюдения Подрядчиком п. 5.1.5. Договора и в случаях, если дефекты материалов не могли быть им обнаружены при надлежащей проверке материалов при их приемке
   2. Подрядчик гарантирует соответствие качества выполняемых Работ условиям Договора, а также действующим техническим требованиям и нормативам.
   3. Гарантия качества распространяется на все составляющие результата Работ.
   4. Стороны договорились, что гарантийный срок эксплуатации результата Работ составляет не менее 12 (двенадцати) месяцев с момента подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ.
   5. При обнаружении в течение гарантийного срока дефектов в результатах выполненных Работ, Подрядчик обязуется за свой счет по требованию Заказчика устранить обнаруженные дефекты, недостатки и замечания путем их исправления в согласованный с Заказчиком срок. Для участия в составлении Акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик направляет своего представителя не позднее 3-х дней со дня получения письменного извещения от Заказчика (или Представителя Заказчика). Гарантийный срок в этом случае продлевается на период с момента обнаружения дефектов до их устранения.

В случае, если Подрядчик в течение срока, установленного настоящим пунктом, не устранит замечания и недостатки, выявленные Заказчиком, то Заказчик вправе без ущерба своих прав и гарантий заменить материалы, конструкции, изделия и устранить недостатки, замечания и дефекты силами других организаций с последующим выставлением счета Подрядчику.

* 1. При отказе Подрядчика от составления или подписания Акта обнаруженных дефектов, либо при неявке Представителя Подрядчика в установленный пунктом 10.5 настоящего Договора срок, Представитель Заказчика составляет односторонний акт на основании независимой экспертизы. В случае подтверждения наличия дефектов, замечаний, недостатков по вине Подрядчика, последний обязан оплатить расходы на ее проведение и устранить все замечания, дефекты и недостатки за свой счет и своими силами с возмещением причиненного ущерба.
  2. В течение гарантийного срока Подрядчик обязуется за свой счет производить замену или ремонт отдельных частей и деталей, материалов и конструкций на объекте, вышедших из строя из-за недостатков изготовления (если дефектные детали поставлены Подрядчиком), неправильного монтажа (ремонта) или некачественно выполненных Работ.

1. **Условия конфиденциальности**
   1. Стороны отвечают за обеспечение конфиденциальности полученной по настоящему Договору документации (информации) и примут все необходимые меры для предотвращения разглашения указанных сведений и обеспечат соблюдение конфиденциальности физическими и юридическими лицами, которым Стороны дали возможность ознакомиться с этими данными. Опубликование сведений, указанных в настоящем пункте или передача их третьим лицам возможна только на согласованных Сторонами условиях. Обязанности по соблюдению конфиденциальности остаются в силе и после прекращения действия настоящего Договора.
2. **Ответственность Сторон**
   1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
   2. Подрядчик при нарушении договорных обязательств уплачивает Заказчику:
      1. за нарушение сроков выполнения Работ (как конечного и/или начального, так и промежуточного) пени в размере 0,1% от сметной стоимости невыполненных Работ за каждый день просрочки. При нарушении конечного срока сдачи Работ свыше 30 дней Подрядчик дополнительно уплачивает Заказчику штраф в размере 0,1% от стоимости Договора;
      2. за нарушение сроков возврата неиспользованных в процессе Работ материалов Заказчика пени в размере 0,1% от стоимости невозвращенных материалов за каждый день просрочки;
      3. за не предоставление первичных документов в срок и/или предоставление их с нарушением правил оформления или/и представления, установленных действующим законодательством РФ и настоящим Договором, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 0,01% от суммы, которая должна быть указана в счет фактуре и/или ином документах, подтверждающий факт выполнения работ и/или в акте сверки, за каждый такой документ.
   3. За каждый день просрочки исполнения денежного обязательства Подрядчик вправе при наличии вины Заказчика потребовать от Заказчика уплатить проценты, определяемые в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса РФ.
   4. Моментом признания должником пеней и штрафных санкций за нарушение договорных обязательств, а также сумм возмещения убытков или ущерба является решение суда, вступившего в законную силу, либо фактическая оплата этих санкций должником на основании выставленной претензии.
   5. В случае возникновения претензий к Подрядчику, независимо от их характера, со стороны третьих лиц, Заказчик не несет по ним никакой ответственности.
   6. Подрядчик несет материальную ответственность в виде штрафа в размере 25000 (двадцать пять тысяч) рублей за каждое неисполнение или нарушение его персоналом Правил техники безопасности, РД 34.03.201-97(ПТБ), Правил пожарной безопасности для энергетических предприятий, РД 153-34.0-03.301-00(ВППБ 01-02-95), Межотраслевых правил по охране труда (техники безопасности) при эксплуатации электроустановок ПОТ РМ-016-2001, РД 153-34.0-03.150-00, за нарушение других установленных уполномоченными органами требований в области техники безопасности, пожарной безопасности, промышленной безопасности, охраны труда, экологии. Факт неисполнения или нарушения вышеуказанных документов устанавливается Заказчиком в порядке, предусмотренном указанными выше Правилами.
   7. В случае обнаружения на Объекте работника(ов) Подрядчика (субподрядчика) в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, проноса/провоза или нахождения на территории Объекта веществ, вызывающих алкогольное, наркотическое или токсическое опьянение, за исключением разрешенных веществ, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты штрафа в размере 25000 (двадцать пять тысяч) рублей за каждый такой факт в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня его установления.

Фиксация факта появления работника на Объекте в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, проноса/провоза или нахождения на территории Объекта веществ, вызывающих алкогольное, наркотическое или токсическое опьянение, за исключением разрешенных веществ, для целей настоящего Договора осуществляется любым из нижеперечисленных способов:

* медицинским осмотром или освидетельствованием;
* актами, составленными работниками Заказчика и/или Подрядчика (Субподрядчика);
* письменными объяснениями работников Заказчика и/или Подрядчика (Субподрядчика)
* другими не запрещенными способами.
  1. Ущерб, причиненный Подрядчиком при выполнении Работ по Договору Заказчику или третьим лицам, возмещается Подрядчиком в полном объеме. Если ущерб, причиненный Подрядчиком третьим лицам, возмещен Заказчиком, то Подрядчик обязан возместить Заказчику соответствующие расходы по факту выставления Заказчиком соответствующего требования.

12.9. В случае технологического нарушения (аварии) на оборудовании, произошедшего по вине Подрядчика, что подтверждается актом расследования, Подрядчик возмещает Заказчику полученный ущерб.

12.10. В случае нарушения Подрядчиком обязанности по получению согласия Заказчика на уступку, передачу, перепоручение прав (требований) и/или обязанностей Подрядчика по Договору, а также по дополнительным соглашениям, заключенным в рамках Договора, третьему лицу, Подрядчик должен уплатить Заказчику неустойку в размере 50% от уступленной суммы.

12.11. В случае возникновения претензий Заказчика в отношении достижения/не достижения показателей экономичности и надежности оборудования после ремонтов исполнение обязательства по оплате выполненных Работ и окончательной оплате со стороны Заказчика приостанавливается на период с момента обнаружения вышеуказанных нарушений и до момента их устранения Подрядчиком. При этом Заказчик не несет ответственности за задержку оплаты за выполненные Работы, а Подрядчик в данном случае не имеет права ссылаться на такую задержку платежей как на основание для отставания от сроков выполнения Работ, согласованных Сторонами. Требования Заказчика о показателях экономичности и надежности оборудования, а также о системе штрафов, указываются в Техническом задании.

12.12. Уплата неустойки и штрафа не освобождает от исполнения обязательств или устранения нарушений.

1. **Форс-мажор**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий и прочих обстоятельств непреодолимой силы, включая действия и решения органов государственной власти и органов местного самоуправления, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.
   2. Сторона, встретившая препятствие непреодолимого характера при выполнении своих обязательств по настоящему Договору, в трехдневный срок уведомит другую Сторону о наступлении и предполагаемых сроках прекращения форс-мажорных обстоятельств. Связанные с форс-мажором обстоятельства должны быть документально подтверждены Торговой Палатой соответствующей страны.
   3. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.
   4. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 3 (Трех) месяцев, то Подрядчик и Заказчик обсудят, какие меры следует принять для продолжения проведения Работ.
   5. Если в течение двух месяцев соглашения, устраивающего Стороны не будет достигнуто, каждая из Сторон вправе потребовать расторжения настоящего Договора.
2. **Порядок разрешения споров**
   1. Все споры, возникшие из настоящего Договора или касающиеся настоящего Договора, Стороны обязуются разрешать путем переговоров.
   2. При невозможности достижения согласия в переговорах или отказе в переговорах, споры и разногласия, возникающие из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его выполнения, нарушения, прекращения или действительности рассматриваются в Арбитражном суде Костромской области в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
3. **Основания расторжения Договора**
   1. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в следующих случаях:
      1. задержки Подрядчиком хода выполнения Работ более чем на 30 (тридцати) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
      2. нарушение Подрядчиком условий настоящего Договора, ведущее к существенному нарушению сроков выполнения Работ, снижению качества Работ, предусмотренных Техническим заданием, Графиком производства Работ, требованиями Заказчика, действующими СНиП, НТД, ГОСТ РФ;
      3. аннулирование (прекращение действия) лишение лицензий, сертификатов, Свидетельства о допуске на профессиональную деятельность, другие акты, налагаемые государственными органами в рамках действующего законодательства, лишающие Подрядчика права на производство работ;
      4. возбуждения в отношении Подрядчика дела о банкротстве;
      5. в иных случаях ненадлежащего исполнения обязательств Подрядчиком*;*
      6. при установлении нецелесообразности дальнейшего продолжения Работ – с возмещением Подрядчику фактически понесенных затрат, подтвержденных Заказчиком;
   2. Подрядчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случае остановки выполнения Работ по требованию Заказчика по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 30 (тридцать) календарных дней.
   3. Сторона, считающая необходимым расторгнуть настоящий Договор, должна сообщить об этом другой Стороне не позднее, чем за 20 (двадцать) календарных дней до дня предполагаемого расторжения настоящего Договора.
   4. Договор считается расторгнутым по основаниям, предусмотренным пунктами 15.1. и 15.2. настоящего Договора, с даты, указанной в уведомлении, при условии соблюдения сроков его направления, предусмотренных пунктом 15.3. настоящего Договора.
   5. При досрочном расторжении Договора Подрядчик обязан в течение 20 (двадцати) дней с даты расторжения Договора, если иной срок не будет указан Заказчиком в уведомлении о расторжении:

* по запросу Заказчика перевести на Заказчика права и обязанности по заключенным договорам с субподрядчиками и поставщиками, передать разработанную исполнительную документацию;
* вернуть материалы Заказчика, переданные Подрядчику для использования в работах;
* вернуть всю документацию, полученную им от Заказчика;
* убрать со строительной площадки своими силами и за свой счет принадлежащие Подрядчику технику, передвижные бытовые и рабочие помещения и др., а также сдать строительную площадку Заказчику по акту передачи, подписываемому обеими Сторонами.
  1. Условия Договора, регулирующие отношения Сторон, возникающие в связи с расторжением Договора, обеспечением исполнения обязательств Подрядчика, действуют и после расторжения Договора до полного исполнения обязательств.

1. **Экологические требования.**
   1. При исполнении обязательств Подрядчик несёт полную ответственность за любую свою деятельность, связанную с воздействием (возможным воздействием) на окружающую среду, в соответствии с природоохранным законодательством Российской Федерации. Соблюдает требования законодательства в части охраны атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, санитарного законодательства и др. природоохранного законодательства.
   2. Подрядчик является собственником всех видов отходов, образованных в результате исполнения своих обязательств. Подрядчик от своего имени заключает Договоры с организациями (с письменного согласования Заказчиком выбранной организации), имеющими право осуществлять деятельность по сбору, транспортировке, использованию, обезвреживанию и/или размещению отходов, образованных при исполнении обязательств Подрядчиком.
   3. По окончанию Работ Подрядчик осуществляет уборку места проведения Работ, вывоз образованных отходов, утилизирует и/или размещает на лицензируемых местах. Заказчик оставляет за собой право потребовать, а Подрядчик в этом случае обязан предоставить подтверждающие документы по вывозу, утилизации и/или размещению отходов, а также копии платежных поручений по внесению платы за загрязнение окружающей среды (при наличии).
   4. Подрядчик производит оплату штрафов, налагаемых контролирующими органами за вред, нанесенный своей деятельностью окружающей природной среде.
   5. Подрядчик выполняет в установленный срок предписания (указания) Заказчика, контролирующих органов о принятии мер по ликвидации ситуаций, возникших в результате деятельности Подрядчика, ставящих под угрозу экологическую и санитарную обстановку.
   6. Подрядчик несёт полную ответственность за соблюдение природоохранного законодательства привлекаемых им субподрядчиков.
   7. Место временного накопления отходов на территории Заказчика, образованных в результате исполнения обязательств, Подрядчик обязан до начала производства Работ согласовать с Заказчиком. Всё демонтированное оборудование, после исполнения обязательств по Договору, являются собственностью Заказчика.
2. **«Антикоррупционная оговорка»**

17.1. Подрядчику известно о том, что АО «РСП ТПК КГРЭС», ведет антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие- либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/ получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что со Стороны-контрагента и (или) его представителя, и (или) работника, и (или) его аффилированного лица произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется незамедлительно уведомить о данном обстоятельстве другую Сторону в письменной форме и продублировать уведомление на горячую линию этой Стороны (адрес горячей линии Заказчика [hotline@interrao.ru](mailto:hotline@interrao.ru).). Сторона, направившая письменное уведомление, имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения от другой Стороны, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено Стороной, получившей указанное уведомление, в адрес направившей его Стороны, в течение семи рабочих дней с даты получения вышеуказанного письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей статьи/пункта Стороной-контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции, легализации доходов, полученных преступным путем.

В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в пункте 17.1. настоящего Договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный в пункте 17.1. настоящего Договора срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о его расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящего пункта 17.1, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения, при условии представления подтверждающих такой реальный ущерб документов.

1. **«Налоговая оговорка»**

18.1. В соответствии со статьей 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации Подрядчик заверяет Заказчика, что на момент заключения Договора:

работники и иные физические лица, привлекаемые Подрядчиком для исполнения обязательств, возникших из Договора, имеют необходимые для этого знания, опыт и квалификацию, подтверждаемые соответствующими документами;

1. Подрядчик, а также привлекаемые им в целях исполнения Договора лица (субподрядчики) обладают ресурсами, технологиями, деловыми связями, знаниями, навыками и умениями, а также опытом, необходимыми для исполнения обязательств, возникших из Договора;
2. Подрядчик, а также привлекаемые им в целях исполнения Договора лица (субподрядчики) являются добросовестными налогоплательщиками; в отношении каждого привлеченного лица (субподрядчика) Подрядчик располагает необходимыми документами, свидетельствующими о соблюдении привлеченными контрагентами требований налогового законодательства;
3. обязательства по Договору будут исполняться непосредственно Подрядчиком и (или) лицом (лицами), на которого (которых) Подрядчик возложил исполнение обязательств по соответствующему договору; Подрядчик несет ответственность за действительность отношений с лицами, привлекаемыми им в целях исполнения обязательств по Договору.

Заказчик полагается на указанные в настоящем пункте заверения об обстоятельствах при заключении и исполнении настоящего Договора, каждое из указанных заверений имеет для Покупателя существенное значение.

18.2. В соответствии со статьей 307 Гражданского кодекса Российской Федерации Подрядчик обязуется обеспечить соответствие своей деятельности и деятельности привлекаемых им лиц (субподрядчиков) условиям, указанным в п. 18.1 Договора, в налоговых периодах, в течение которых осуществляется исполнение обязательств по Договору, совершаются какие-либо операции по Договору. В этом смысле все обстоятельства, в отношении которых Подрядчик дает заверения в п 18.1. Договора на момент его заключения, одновременно являются условиями, исполнение которых Подрядчик обязуется обеспечить в будущем и отвечать за их неисполнение по правилам главы 25 Гражданского кодекса Российской Федерации.

18.3. Возмещение имущественных потерь

В соответствии со статьей 406.1 Гражданского кодекса Российской Федерации Подрядчик обязуется возместить Покупателю полностью все его имущественные потери, , возникшие в связи с искажением Подрядчиком сведений о фактах хозяйственной жизни и об объектах налогообложения, неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих налоговых обязанностей, либо в связи с привлечением им в качестве своих подрядчиков (например, субподрядчиков) организаций, не исполняющих либо ненадлежащим образом исполняющих свои налоговые обязанности или имеющих иные признаки недобросовестности, либо в связи с привлечением контрагентами Подрядчика в качестве своих контрагентов организаций, не исполняющих либо ненадлежащим образом исполняющих свои налоговые обязанности или имеющих иные признаки недобросовестности независимо от длины цепочки контрагентов (и в любом из указанных случаев - независимо от того, знал ли Подрядчик о данных фактах или нет), в случае наступления совокупности следующих обстоятельств:

а) в порядке применения статьи 101 Налогового кодекса Российской Федерации налоговым органом в отношении Общества вынесено решение о привлечении к ответственности или об отказе в привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения с указанием сумм недоимки по налогам (налог на прибыль, НДС), соответствующих сумм штрафов, пеней (далее - «Решение налогового органа»),

либо в порядке статьи 105.30 Налогового кодекса Российской Федерации от налогового органа получено мотивированное мнение с указанием сумм недоимки по налогам (налог на прибыль, НДС), соответствующих сумм пеней (далее –«Мотивированное мнение»);

б) суммы недоимки по налогам (налог на прибыль, НДС), соответствующие суммы штрафов (если применимо), пеней списаны с банковского счета Покупателя в безакцептном порядке или перечислены Покупателем добровольно (вследствие добровольного отказа Покупателя от применения вычета по операциям с Подрядчиком) в соответствии с решением налогового органа или по мотивированному мнению налогового органа.

Размер имущественных потерь Общества определяется как совокупность следующих сумм:

- суммы налога на прибыль и/или НДС, доначисленного Обществу в связи с эпизодами, связанными с Подрядчиком, или уплаченного Обществом в бюджет вследствие добровольного отказа Общества от применения вычета по операциям с Подрядчиком («Доначисленные налоги») в соответствии с Решением налогового органа или Мотивированным мнением; плюс

- суммы начисленных Обществу пеней на сумму Доначисленных налогов в соответствии с Решением налогового органа («Пени») или Мотивированным мнением; плюс

- штрафов, начисленных Обществу за соответствующие налоговые нарушения в связи с неуплатой ею Доначисленных налогов в соответствии с Решением налогового органа («Штрафы»).

Подрядчик возмещает Обществу указанные в настоящем пункте имущественные потери в течение 10 (десяти) дней с даты предъявления Покупателем соответствующего требования.

Заказчик вправе удержать сумму возмещения потерь из иных расчетов по любым сделкам с Подрядчиком (в том числе произвести зачет встречных однородных требований).

18.4. Стороны согласовали следующую процедуру взаимодействия сторон по минимизации имущественных потерь:

18.4.1 При получении в порядке статьи 100 Налогового кодекса Российской Федерации акта налоговой проверки (далее – «Акт налоговой проверки») или - в порядке, установленном статьей 105.29 Налогового кодекса Российской Федерации, - [уведомления](consultantplus://offline/ref=1ED926C427C39AC8B4A2C047CF32E07575853E0CBFE38D3B67FC8E7F8DA23A34E3C771A1CB28C283941D4505AB2E6195E2650623CFB118F6X7OBL) о наличии оснований для составления мотивированного мнения (далее – «Уведомление»), в котором проверяющими отражены выявленные нарушения законодательства о налогах и сборах, вызванные действиями или бездействием Подрядчика при исчислении и уплате налогов, а также привлеченных Подрядчиком в целях исполнения обязательств по Договору субподрядчиков, Заказчик в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения акта налоговой проверки и в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения Уведомления направляет в адрес Подрядчика выписку из акта налогового органа или Уведомления по соответствующему эпизоду (далее – «Выписка»).

18.4.2. В случае несогласия с фактами, изложенными в Выписке, а также с выводами и предложениями проверяющих, Подрядчик в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Выписки из акта налогового органа направляет в адрес Покупателя письменные мотивированные возражения по фактам (выводам проверяющих), содержащимся в ней, которые Заказчик обязано представить в налоговый орган в порядке пункта 6 статьи 100 Налогового кодекса Российской Федерации либо в порядке пункта 2.1 статьи 105.29 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае непредставления Подрядчиком в указанный выше срок письменных мотивированных возражений по фактам (выводам проверяющих), содержащимся в Выписке, считается, что у Подрядчика отсутствуют возражения против выводов проверяющих, изложенных в Выписке.

18.5. Заказчик вправе потребовать с Подрядчика возмещения имущественных потерь, связанных с наступлением обстоятельств, указанных в п. 18.1 Договора, в течение срока действия Договора и в течение трех лет после окончания срока действия Договора.

1. **Заключительные положения**
   1. Настоящий Договор, подписывается Сторонами с использованием усиленных квалифицированных электронных подписей. Оригинал настоящего Договора в виде одного или нескольких электронных документов хранится на сервере электронной торговой площадки с возможностью доступа к электронному документу обеих Сторон.
   2. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся к настоящему Договору, теряют силу, если они противоречат настоящему Договору.
   3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.
   4. Все Акты, счета, протоколы, проектная документация и иная документация, связанная с исполнением обязательств по настоящему Договору, передаются и принимаются Сторонами только с составлением соответствующих Актов приема-передачи документации или согласно описи под роспись уполномоченным персоналом Подрядчика или Заказчика. Документация, принятая с нарушением настоящего положения, считается не принятой.
   5. Об изменении адреса или платежных реквизитов какой-либо Стороны другая Сторона должна быть письменно уведомлена об этом в течение 10 дней с момента таких изменений.
   6. Во всем ином, не урегулированном в настоящем Договоре, Стороны будут руководствоваться нормами действующего гражданского законодательства Российской Федерации.
   7. Ни одна из Сторон не вправе передавать имеющиеся права (требования) по настоящему Договору третьей Стороне без письменного согласия другой Стороны.
   8. Оснащение формирований гражданской обороны Подрядчика (при их наличии) средствами индивидуальной защиты производится за счет собственных средств Подрядчика.
   9. К отношениям Сторон не применяются положения ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации о начислении процентов на суммы денежных средств, подлежащие уплате в соответствии с условиями настоящего Договора.

# Приложения к настоящему Договору

* Приложение № 1 – Техническое задание;
* Приложение № 2 – Акт приема-передачи проектной, ремонтной и технической документации;
* Приложение № 3 – График производства Работ;
* Приложение № 4 – Отчет о расходовании материалов Заказчика;
* Приложение № 5 – Акт об оприходовании материальных ценностей;
* Приложение № 6– Сметная документация;
* Приложение № 7 – Форма по раскрытию информации в отношении всей цепочки собственников,

включая бенефициаров (в том числе, конечных).

* Приложение № 8 – Форма предоставления информации в отношении третьих лиц, привлеченных к исполнению настоящего Договора

Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью с даты его подписания Сторонами.

# Адреса и реквизиты сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **Акционерное общество «Ремонтно - сервисное предприятие тепловых и подземных коммуникаций Костромской ГРЭС»,**  ОКПО 50129710  Юр.адрес (индекс) 156901, Костромская обл., г. Волгореченск, ул. Индустриальная, дом 4  Почтовый адрес (индекс) 156901, Костромская обл., г. Волгореченск, ул. Индустриальная, дом 4  Телефон (494 53) 5-27-27 Факс (494 53) 5-27-27  e-mail tpk-kgres@tpk-kgres.ru  ОГРН 1034477612510  ИНН 4431002987, КПП 443101001,  ОКАТО 34406000000  **Банковские реквизиты:**  Р/c 40702810329000000252 в Костромском отделении № 8640 ПАО Сбербанк России г. Кострома,  К/c 30101810200000000623, БИК 043469623 | |
| **ПОДРЯДЧИК:** |  | |
| **Заказчик:** | | **Подрядчик:** |
| Специалист по проведению  регламентированных закупок\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Решева Е.С./  по доверенности № 41 от 15.08.2024 г. | |  |

# Приложение № 1

# к договору \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на выполнение работ по косметическому ремонту помещений АО «РСП ТПК КГРЭС»

**1. Наименование работ и перечень объектов, на которых будут выполняться работы (место выполнения работ):**

Косметический ремонт помещений нежилого здания (верхняя база ОАО «РСП ТПК КГРЭС) инв. № 00000087 по адресу: Костромская область, г. Волгореченск, ул. Садовая д.1.

Перечень объемов работ указан в Приложении № 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10. Работы должны быть выполнены на территории городского округа город Волгореченск, Костромской области.

**2. Общие требования**

2.1. Основание для выполнения работ:

Приказ № УЭГ/213/ ЭГ/250 «Об оформлении и ремонте помещений по приему потребителей коммунальных услуг в корпоративном стиле и улучшении условий труда сотрудников тепловых ДО».

2.1.2. Целью выполнения работ является обеспечение улучшения условий труда сотрудников тепловых ДО

**2.2. Требования к срокам выполнения работ:**

Начало работ - с момента подписания договора.

Окончание работ – 30.09.2025.

**2.3. Нормативные требования к качеству работ, их результату**.

Работы по косметическому ремонту помещений нежилого здания (верхняя база ОАО «РСП ТПК КГРЭС) инв. № 00000087 по адресу: Костромская область, г. Волгореченск, ул. Садовая д.1.

, должны быть выполнены с соблюдением требований нормативно-правовых актов РФ, регулирующих данный вид деятельности, включая, но не ограничиваясь:

- СНиП 2.08.02-89\* «Общественные здания и сооружения»;

- СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»;

- СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;

- ГОСТ 30971-2002 «Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам»;  
- ГОСТ 26 602.1-99 «Блоки оконные и дверные. Методы определения сопротивления теплопередачи»;

- Постановление от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»

**3. Требования к выполнению работ.**

**3.1. Объем выполняемых работ.**

В рамках выполнения работ исполнитель должен:

3.1.1. Выполнить работы по косметическому ремонту помещений нежилого здания (верхняя база ОАО «РСП ТПК КГРЭС) инв. № 00000087 по адресу Костромская область, г. Волгореченск, ул. Садовая, дом № 1 согласно Ведомости планируемых работ (Приложение №1,2,3,4,5,6,7,8,9).

3.1.2. Объемы работ могут быть изменены, как в большую, так и в меньшую сторону, исходя из итогов проведения дефектации, но не более чем на 20% от запланированных.

**3.2. Требования к последовательности этапов выполнения работ**.

3.2.1. Требования к последовательности выполнения работ, этапам работ устанавливаются в соответствии с СО 34.04.181-2003г.

3.2.2. Подрядной организацией составляются, согласовываются с Заказчиком и утверждаются Графики разработки дизайн-проекта и выполнения работ.

3.2.3. Подрядная организация является ответственной за сроки и качество выполняемых работ в согласованных объемах в соответствии с договором. Качество выполненной Подрядчиком работы должно соответствовать условиям договора, а при отсутствии или неполноте условий договора требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода. Гарантия качества результата работы, распространяется на все составляющие результата работы.

**3.3. Требования к организации обеспечения услуг.**

3.3.1. Ответственность за соблюдение правил техники безопасности и выполнение «Правил внутреннего трудового распорядка» АО «РСП ТПК КГРЭС» персоналом Подрядной организации несет руководитель Подрядной организации.

3.3.2. При проведении ремонтных работ руководителю Подрядной организации необходимо обеспечить выполнение требований пожарной безопасности и соблюдение противопожарного режима АО «РСП ТПК КГРЭС» со стороны персонала Подрядной организации.

3.3.3. Персонал Подрядной организации должен иметь:

* + Квалификацию для выполнения работ, подтвержденную соответствующими удостоверениями;
  + Необходимые собственные инструменты, оснастку и приспособления в количестве, необходимом для производства ремонтных работ;
  + Опыт работы по данному направлению не менее трёх лет.

3.3.4. Подрядная организация:

* + Определяет состав бригад по численности, квалификации и профессиям в соответствии с объемом работ. При этом должна быть обеспечена полная занятость рабочих в течение установленных графиком сроков производства работ;
  + Назначает руководителей и производителей работ в соответствии с объемом работ;
  + Назначает лиц, ответственных за охрану труда;
  + Персонал Подрядной организации должен выполнять работы экологически безопасными способами, не наносящими ущерба качеству атмосферного воздуха, водных объектов, почв, не приводящими к загрязнению территории, производственных и бытовых помещений Заказчика;
  + Персонал Подрядной организации обязан обеспечить чистоту мест выполнения работ в процессе и после их выполнения.

3.3.5. Подрядчик должен под свою ответственность и за свой счет произвести обеспечение работ необходимой технологической оснасткой, средствами малой механизации, инструментом, необходимыми для исполнения услуг в объёме настоящего технического задания.

**3.4. Требования к применяемым материалам и оборудованию**.

3.4.1. Требования к применяемым материалам:

* + На все материалы, используемые при проведении работ, должны быть предоставлены сертификаты и паспорта заводов–изготовителей;
  + Подрядчик обязан за свой счет заменять испорченные или поврежденные им материалы, немедленно устранять выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ были допущены отступления от технологии их применения;

3.4.2. Заказчик совместно с Подрядчиком осуществляет входной контроль качества применяемых материалов с составлением соответствующей документации.

3.4.3. Подрядчик отвечает за соответствие качества материалов, применяемых при производстве работ, государственным стандартам и техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством.

3.4.4. Обеспечение материалами:

* Работы производятся из материалов Подрядчика;
* Перечень материалов, предполагаемых к использованию в процессе проведения работ, должен быть включен в технико-коммерческое предложение Подрядчика в составе проектно-сметной документации на выполнение работ с указанием номенклатуры, количества каждой единицы изделия.

**3.5. Требования безопасности.**

3.5.1. Подрядчик несёт ответственность за обеспечение своих работников средствами индивидуальной защиты, инструментом и приспособлениями, необходимыми для выполнения работ.

3.5.2. Персонал подрядчика до начала работ должен пройти инструктаж по пожарной безопасности согласно «Положения о порядке, видах, сроках обучения лиц по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности и проведения противопожарных инструктажей в АО «РСП ТПК КГРЭС».

3.5.3. Персонал подрядчика во время нахождения на территории заказчика должен иметь при себе удостоверение о прохождении проверки знаний требований нормативных документов по технической эксплуатации, охране труда, пожарной безопасности. Право допуска к выполнению поручаемых работ, в соответствии с договором, должно быть подтверждено письмом руководителя подрядной организации.

3.5.4. Подрядчик обеспечивает соблюдение своим персоналом правил внутреннего распорядка предприятия, правил техники безопасности, правил противопожарного режима (безопасности), инструкции о проведении огневых работ на территории заказчика.

3.5.5. Подрядчик обязан в течение 15 минут предоставить оперативную информацию о произошедшем несчастном случае с персоналом на территории заказчика.

3.5.6. Подрядчик несет ответственность за причиненные его персоналом убытки, связанные с конфликтами, нарушением дисциплины.

3.5.7. Подрядчик обязан обеспечить содержание и уборку рабочих мест, на которых выполняются работы.

3.5.8. В случае появления обстоятельств, угрожающих безопасности при проведении работ, а также возникновению пожарной опасности незамедлительно сообщать о них Заказчику.

3.5.9.В случае привлечения Подрядчиком субподрядной организации, Подрядчик в полном объёме несёт ответственность за действия субподрядчика, в том числе соблюдения персоналом субподрядной организации производственной дисциплины.

3.5.10. Работы, при выполнении которых возможно повреждение оборудования Заказчика или нанесения вреда здоровью персонала, должны производиться по проекту производства работ (ППР), согласованному с Заказчиком. Разработку ППР выполняет Подрядчик. Решение о необходимости разработки ППР для конкретной работы должно быть согласовано Подрядчиком с Заказчиком.

**3.6. Требования к порядку подготовки и передачи заказчику документов при проведении и их завершении.**

3.6.1. Со стороны Заказчика и Подрядчика должны быть назначены приказами по предприятиям ответственные руководители работ и члены комиссии, которые должны участвовать в приемке и дефектации объектов;

3.6.2. Заказчик оставляет за собой право организации системы контроля за своевременной подготовкой, проведением, сдачей объемов работ, выполняемых Подрядной организацией, в том числе:

* проведение оперативного контроля качества выполняемых ремонтных работ, соответствие их требованиям НТД, проверки соблюдения технологической дисциплины;
* проведение оперативного контроля выполнения Подрядной организацией требований НТД;
* проведение оперативного контроля соответствия качества применяемых оснастки, приспособлений и инструмента.

3.6.3. Заказчик вправе привлечь для контроля качества выполняемых работ независимого эксперта из любой организации на свое усмотрение.

3.6.4. Приемка выполненных работ и оценка качества осуществляется приемочной комиссией в соответствии с СО 34.04.181-2003.

3.6.5. После завершения работ, Подрядчик должен предоставить Заказчику отчетную ремонтную документацию по выполненным работам в соответствии с СО 34.04.181-2003:

Перечень отчетной документации:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Примечание |
| 1 | 2 | 3 |
|  | Результаты входного контроля, сертификаты на использованные в процессе ремонта материалы, паспорта, удостоверяющие качество материалов, заводские технические паспорта на строительные конструкции. | СО 34.04.181-2003 |
|  | Акты на скрытые работы. | -«- |
|  | Проектно-сметная документация, исполнительные чертежи. | -«- |
|  | Акт приемки из ремонта. | -«- |

Примечание:

1. Подрядчик предоставляет отчетную документацию в сроки согласно графика ремонта (СО 34.04.181-2003г., п.6.8.1).
2. Представители Подрядчика должны присутствовать при сдаче выполненных работ и, в случае выявления дефектов, немедленно их устранить.

**3.7. Требования к гарантийным обязательствам.**

3.7.1 Подрядчик должен гарантировать соответствие качества выполненных работ и соответствие применяемых материалов, поставляемых Подрядчиком, требованиям и нормативам в течение гарантийного срока не менее 24 месяцев с момента подписания заказчиком акта приёмки выполненных работ.

3.7.2 В течение гарантийного срока Подрядчик устраняет все выявленные дефекты за свой счет. В случае если дефекты устраняются силами заказчика или других подрядных организаций, подрядчик должен возместить затраты Заказчику на устранение дефектов.

**3.8. Ответственность подрядчика**.

3.8.1 За нарушения условий ТЗ, повлекшие ухудшение результата выполненных работ, Заказчик вправе потребовать от подрядчика безвозмездного устранения дефектов и недостатков в сроки, установленные Заказчиком либо соразмерного уменьшения стоимости работ.

3.8.2 Подрядчик отвечает за соответствие качества материалов, применяемых при производстве работ, государственным стандартам и техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством.

3.8.3 Подрядчик несет ответственность за ущерб, причиненный в ходе работы людям, зданиям, оборудованию, за соблюдение требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности в процессе производства работ.

3.8.4 Подрядчик несет ответственность за убытки, понесенные Заказчиком вследствие простоя производства (оборудования) по причине неисполнения либо ненадлежащего исполнения подрядчиком своих обязательств по настоящему ТЗ.

3.8.5 Подрядчик, не предупредивший Заказчика о необходимости выполнения дополнительных работ, не учтенных в ТЗ, которые могут повлиять на работоспособность оборудования, зданий и сооружений, а также об иных обстоятельствах, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создают невозможность её завершения в срок, либо продолживший работу, несмотря на своевременное указание Заказчика о прекращении работы, обязан возместить в полном объеме убытки, причинённые Заказчику. Уплата неустойки и возмещение убытков не освобождает Подрядчика от исполнения работ по договору и устранения нарушений.

3.8.6 Подрядчик несет ответственность за причиненные его персоналом убытки, связанные с конфликтами, нарушением дисциплины, неадекватным поведением.

**3.9. Требования к порядку привлечению субподрядчиков.**

Исполнитель для выполнения работ, указанных в ТЗ, может привлекать субподрядные организации, включая объекты МСП. При этом объем работ, выполняемых привлекаемыми субподрядными организациями, не должен превышать 50% от объема работ по договору. Исполнитель должен согласовать привлечение субподрядной организации с Заказчиком.

**4. Порядок формирования коммерческого предложения участника, обоснования цены, расчетов.**

4.1. При составлении смет руководствоваться приказом Минстроя №421/пр от 04.08.2020 года «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» с изменениями вносимых приказом Минстроя №557/пр от 07.07.2022. Сметная документация составляется согласно приложению №1 к Техническому заданию.

4.2. Сметы на строительно-монтажные работы должны быть составлены базисно-индексным методом с применением Федеральных сметных нормативов в актуальной редакции 2017г.

4.3. Накладные расходы в текущем уровне цен определяются в соответствии с приказом Минстроя России от 21.12. 2020 г. № 812/пр «Об утверждении методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» с учетом изменений по приказу №636/пр от 02.09.2021 и по приказу №611/пр от 26.07.2022.

4.4. Сметная прибыль в текущем уровне цен определяется в соответствии с методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной Приказом Минстроя России от 11.12.2020 г. № 774/пр. с учетом изменений по приказу №317/пр от 22.04.2022.

4.5. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты показывается отдельной строкой и учитывается в размере, не превышающем 1,5%.

4.6. Договор на выполнение работ в объеме настоящего ТЗ заключается после согласования и утверждения смет заказчиком. При этом цена договора определяется утверждённой сметой и не может превышать цену конкурсной заявки Подрядчика, указанной в письме о подаче оферты.

4.7. Подрядчик предоставляет оформленные и согласованные с Заказчиком акты о сдаче-приемке выполненных работ унифицированной формы КС-2 (с включением использованных материалов подрядчика), справки о стоимости выполненных работ и затрат унифицированной формы КС-3, оригинал счета-фактуры и оригинал счета на оплату. Заказчик в течение 10 (десяти) календарных дней должен подписать акт о сдаче-приемке выполненных работ или в тот же срок направить подрядчику мотивированный отказ от приемки работ. Для составления актов по форме КС-2 и справок по форме КС-3 применяются унифицированные формы, выполненные согласно Методики определения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министроя России от 04.08.2020 №421/пр с учетом изменений по приказу №557/пр от 07.07.2022. Первичные документы (акты сдачи-приемки выполненных работ, счета-фактуры) должны быть проверены и согласованны всеми ответственными лицами и службами.

4.8. Срок оплаты Заказчиком выполненной работы (ее результатов составит не более семи рабочих дней с даты выполненной работы (ее результатов), на основании подписанных сторонами документов подтверждающих факт выполнения работы, а также выставленных подрядчиком счетов, (при необходимости – других расчётных документов), за исключением случаев, если иной срок оплаты установлен законодательством Российской Федерации, Правительством Российской Федерации в целях обеспечения обороноспособности и безопасности государства, а также если иной срок оплаты установлен Положением о порядке проведения регламентированных закупок товаров, работ, услуг АО "РСП ТПК КГРЭС".

В случае установления сроков оплаты, отличных от сроков оплаты, предусмотренных в п. 4.10.1, в проект договора включаются конкретные сроки оплаты и (или) порядок определения таких сроков.

В случае, если закупка размещена в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», победитель закупки является субъектом малого (среднего) предпринимательства, договор заключается со сроками оплаты, не превышающими сроки, установленные постановлением Правительства РФ от 11.12.2014 №1352.

**5. Требование к участникам закупки.**

**5.1. Требования о наличии кадровых ресурсов и их квалификации.**

Участник закупки должен в составе своей заявке представить копии документов подтверждающих наличие у него кадровых ресурсов и т.д., позволяющих выполнить работы, являющиеся предметом закупки.

**5.2. Требования о наличии материально-технических ресурсов.**

Справка о материально-технических ресурсах.

**5.3. Требования о наличии аттестованных технологий сварки.**

Не требуется

**5.4. Требования о наличии действующих разрешений, аттестаций, свидетельств СРО, лицензий.**

Не требуется

**5.5. Требования о наличии аккредитации в Группе «Интер РАО».**

Не требуется

**5.6. Требования к опыту оказания аналогичных работ.**

Участник закупки должен подтвердить наличие у него опыта выполнения аналогичных работ предоставлением не менее 3 исполненных договоров за последние пять лет предшествующих дате подачи заявки на участие в данной закупке, при этом цена каждого из исполненных ранее договоров должна составлять не менее 50 % от цены указанной участником закупки в его оферте.

**5.7. Требования к субподрядным организациям.**

Требования, указанные в пунктах 5.1.- 5.5. применимы к привлекаемым участниками субподрядчикам, в объеме поручаемых им работ согласно «Плану распределения работ между генеральным подрядчиком и субподрядными организациями» и документы,  
подтверждающие соответствие требованиям.

**6. Приложения.**

Ведомости ремонтов помещений (Приложение №1,2,3,4,5,6,7,8,9,10).

Приложение №1 к ТЗ

**ВЕДОМОСТЬ**

Косметический ремонт помещения раздевалки административного здания по адресу: Костромская область, г. Волгореченск ул. Садовая д.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
|  | | | | |
| № пп | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во | Примечание: при выполнении ремонта использовать следующие материалы: | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Установка противопожарных металлических дверей с доводчиком (уличная).  Демонтаж существующей | шт | 1 | Дверь противопожарная дымогазонепроницаемая одностворчатая глухая ДМП-1 2 типа EIS30/60 1330ммх1960мм, Замок врезной, типа ЗВ4, с цилиндровым механизмом.  Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5 | |
| 2 | Установка двери.  Демонтаж существующей | шт | 1 | Характеристики двери:  - Распашная одностворчатая;  - Материал металлопластик;  - Прямоугольная;  - Однозапорный замок;  - Двухсторонняя нажимная ручка;  - Ширина проёма двери 800 мм;  2. Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5 | |
| 3 | Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с двойным металлическим каркасом и двухслойной обшивкой с обеих сторон: глухих | 100 м2 | 0,056 | Листы гипсокартонные: влагостойкие, КНАУФ, толщиной 10 мм | |
| 4 | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,6 мм, диаметром до 250 мм | 100 м2 | 0,018 | Воздуховоды из листовой стали, толщиной 0,6 мм, диаметр до 250 мм | |
| 6 | Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха: в рабочую зону, массой до 20 кг | шт | 3 | Воздухораспределители вихревые регулируемые из углеродистой стали с ручным управлением | |
| 7 | Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 | шт | 3 | Решетки приточные РП, алюминиевые, размер 200х200 мм | |
| 8 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | 100 м2 | 0,8394 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 9 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен | 100 м2 | 0,8394 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен | |
| 10 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 | 0,8394 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 11 | Установка: Извещателя ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении (демонтаж) | шт | 2 | Установка: Извещателя ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении (демонтаж) | |
| 12 | Электромонтажные работы | 100 м | 0,2 | Кабель пожарной сигнализации КПКЭВнг-FRLS 1x2x0,75 | |
| 13 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 12 |  | |
| 14 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 0,469 |  | |
| 15 | Установка светильника в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт | 12 | Светильник светодиодный ДВО-01-П-30-4К-IP40-Армстронг | |
| 16 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,3832 |  | |
| 17 | Установка извещателя ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении.  Демонтаж существующих | шт | 2 | Извещатель ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | |

\* Объемы являются ориентировочными. Исполнитель перед выполнением работ самостоятельно производит корректировку объемов и необходимых материалов, предназначенных для выполнения работ.

Приложение №2 к ТЗ

**ВЕДОМОСТЬ**

Косметический ремонт помещения комнаты мастеров административного здания по адресу: Костромская область, г. Волгореченск ул. Садовая д.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
|  | | | | |
| № пп | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во | Примечание: при выполнении ремонта использовать следующие материалы: | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Установка дверей.  Демонтаж существующей | шт | 1 | Характеристики двери:  - Распашная одностворчатая;  - Материал металл с обшивкой;  - Прямоугольная;  - Однозапорный замок;  - Двухсторонняя нажимная ручка;  - Ширина проёма двери 800 мм;  Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5 | |
| 2 | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,6 мм, диаметром до 250 мм | 100 м2 | 0,008 | Воздуховоды из листовой стали, толщиной 0,6 мм, диаметр до 250 мм | |
| 3 | Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха: в рабочую зону, массой до 20 кг | шт | 1 |  | |
| 4 | Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 | шт | 1 |  | |
| 5 | Устройство покрытий: из линолеума на клее со свариванием полотнищ в стыках.  Демонтаж существующего | 100 м2 | 0,2304 | Линолеум ARMSTRONG, ПВХ, толщиной 2,0 мм, Плинтус для полов из ПВХ, размер 22x49 мм с кабель-каналом | |
| 6 | Смена обоев | 100 м2 | 0,633 | Обои стеклотканевые под покраску для стен и потолков, однослойные 1х12,5м | |
| 7 | Вторая окраска стен, оклееных стеклообоями, красками | 100 м2 | 0,633 | Краска для стен и потолка Текс Моющаяся Профи A 0,9л | |
| 8 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля.  (Демонтаж) | 100 м2 | 0,1152 |  | |
| 9 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 7 |  | |
| 10 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 0,1152 |  | |
| 11 | Установка светильников для люминесцентных ламп. | шт | 7 | Светильник светодиодный ДВО-01-П-30-4К-IP40-Армстронг | |
| 12 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,3832 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | |
| 13 | Установка извещателя ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении.  Демонтаж существующих | шт | 2 | Извещатель ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | |

\* Объемы являются ориентировочными. Исполнитель перед выполнением работ самостоятельно производит корректировку объемов и необходимых материалов, предназначенных для выполнения работ.

Приложение №3 к ТЗ

**ВЕДОМОСТЬ**

Косметический ремонт помещения коридора 1 этаж административного здания по адресу: Костромская область, г. Волгореченск ул. Садовая д.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
|  | | | | |
| № пп | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во | Примечание: при выполнении ремонта использовать следующие материалы: | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Установка двери.  Демонтаж существующей | шт | 1 | Характеристики двери:  - Распашная одностворчатая;  - Материал металлопластик;  - Прямоугольная;  - Однозапорный замок;  - Двухсторонняя нажимная ручка;  - Ширина проёма двери 800 мм;  Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5 | |
| 2 | Очистка поверхности щетками | м2 | 170,675 |  | |
| 3 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | 100 м2 | 1,70675 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 4 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен | 100 м2 | 1,70675 |  | |
| 5 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (финишная) | 100 м2 | 1,70675 | Шпатлевка <Фугагипс>, КНАУФ | |
| 6 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 | 1,70675 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 7 | Установка извещателя ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | шт | 7 | Извещатель ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | |
| 8 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 7 |  | |
| 9 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 0,6 |  | |
| 10 | Установка светильников в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт | 7 | Светильник светодиодный ДВО-01-П-30-4К-IP40-Армстронг | |
| 11 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,3832 |  | |

\* Объемы являются ориентировочными. Исполнитель перед выполнением работ самостоятельно производит корректировку объемов и необходимых материалов, предназначенных для выполнения работ.

Приложение №4 к ТЗ

**ВЕДОМОСТЬ**

Косметический ремонт помещения коридора 2 этаж административного здания по адресу: Костромская область, г. Волгореченск ул. Садовая д.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
|  | | | | |
| № пп | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во | Примечание: при выполнении ремонта использовать следующие материалы: | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Установка двери.  Демонтаж существующей | шт | 2 | Характеристики двери:  - Распашная одностворчатая;  - Материал металлопластик;  - Прямоугольная;  - Однозапорный замок;  - Двухсторонняя нажимная ручка;  - Ширина проёма двери 800 мм;  Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5 | |
| 2 | Очистка поверхности щетками | м2 | 83,38 |  | |
| 3 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | 100 м2 | 0,8338 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 4 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен | 100 м2 | 0,8338 |  | |
| 6 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (финишная) | 100 м2 | 0,8338 | Шпатлевка <Фугагипс>, КНАУФ | |
| 5 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 | 0,8338 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 6 | Установка извещателя ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | шт | 2 | Извещатель ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | |
| 7 | Электро-монтажные работы | 100 м | 0,2 | Кабель пожарной сигнализации КПКЭВнг-FRLS 1x2x0,75 | |
| 8 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 4 |  | |
| 9 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 0,2347 |  | |
| 10 | Установка светильников в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт | 4 | Светильник светодиодный ДВО-01-П-30-4К-IP40-Армстронг | |
| 11 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,3832 |  | |

\* Объемы являются ориентировочными. Исполнитель перед выполнением работ самостоятельно производит корректировку объемов и необходимых материалов, предназначенных для выполнения работ.

Приложение №5 к ТЗ

**ВЕДОМОСТЬ**

Косметический ремонт помещения лестничного марша с 1 на 2 этаж административного здания по адресу: Костромская область, г. Волгореченск ул. Садовая д.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| № пп | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во | Примечание: при выполнении ремонта использовать следующие материалы: | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Очистка поверхности щетками | м2 | 105,3 |  | |
| 2 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | 100 м2 | 1,053 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 3 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен | 100 м2 | 1,053 |  | |
| 4 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (финишная) | 100 м2 | 1,053 | Шпатлевка <Фугагипс>, КНАУФ | |
| 5 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 | 1,053 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 6 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 4 |  | |
| 7 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 0,1484 |  | |
| 8 | Установка светильников в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт | 4 | Светильник светодиодный ДВО-01-П-30-4К-IP40-Армстронг | |
| 9 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,3832 |  | |

\* Объемы являются ориентировочными. Исполнитель перед выполнением работ самостоятельно производит корректировку объемов и необходимых материалов, предназначенных для выполнения работ.

Приложение №6 к ТЗ

**ВЕДОМОСТЬ**

Косметический ремонт помещения мастерской бригады по кап. ремонтам административного здания по адресу: Костромская область, г. Волгореченск ул. Садовая д.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| № пп | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во | Примечание: при выполнении ремонта использовать следующие материалы: | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Установка противопожарных металлических дверей: однопольных глухих (уличная)  Демонтаж существующей | шт | 1 | 1. Дверь противопожарная дымогазонепроницаемая одностворчатая глухая ДМП-1 2 типа EIS30/60 1330ммх1960мм  2. Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5  3. Замок врезной, типа ЗВ4, с цилиндровым механизмом | |
| 2 | Установка двери.  Демонтаж существующей | шт | 1 | Характеристики двери:  - Материал металлопластик;  - Распашная одностворчатая;  - Прямоугольная;  - Однозапорный замок;  - Двухсторонняя нажимная ручка;  - Ширина проёма двери 800 мм; | |
| 3 | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,6 мм, диаметром до 250 мм | 100 м2 | 0,008 | Воздуховоды из листовой стали, толщиной 0,6 мм, диаметр до 250 мм | |
| 4 | Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха: в рабочую зону, массой до 20 кг | шт | 1 | Воздухораспределители вихревые регулируемые из углеродистой стали с ручным управлением | |
| 5 | Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 | шт | 1 | Решетки приточные РП, алюминиевые, размер 200х200 мм | |
| 6 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | 100 м2 | 0,768 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 7 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (финишная) | 100 м2 | 0,768 | Шпатлевка <Фугагипс>, КНАУФ | |
| 8 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 | 0,768 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 9 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,3832 |  | |

\* Объемы являются ориентировочными. Исполнитель перед выполнением работ самостоятельно производит корректировку объемов и необходимых материалов, предназначенных для выполнения работ.

Приложение №7 к ТЗ

**ВЕДОМОСТЬ**

Косметический ремонт помещения мастерской бригады по тех. обслуживанию административного здания по адресу: Костромская область, г. Волгореченск ул. Садовая д.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| № пп | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во | Примечание: при выполнении ремонта использовать следующие материалы: | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Установка противопожарных металлических дверей: однопольных глухих (уличная)  Демонтаж существующей | шт | 1 | 1. Дверь противопожарная дымогазонепроницаемая одностворчатая глухая ДМП-1 2 типа EIS30/60 1330ммх1960мм  2. Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5  3. Замок врезной, типа ЗВ4, с цилиндровым механизмом | |
| 2 | Установка двери.  Демонтаж существующей | шт | 1 | Характеристики двери:  - Распашная одностворчатая;  - Материал металлопластик;  - Прямоугольная;  - Однозапорный замок;  - Двухсторонняя нажимная ручка;  - Ширина проёма двери 800 мм;  2. Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5 | |
| 3 | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,6 мм, диаметром до 250 мм | 100 м2 | 0,018 | Воздуховоды из листовой стали, толщиной 0,6 мм, диаметр до 250 мм | |
| 4 | Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха: в рабочую зону, массой до 20 кг | шт | 3 | Воздухораспределители вихревые регулируемые из углеродистой стали с ручным управлением | |
| 5 | Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 | шт | 3 | Решетки приточные РП, алюминиевые, размер 200х200 мм | |
| 6 | Очистка поверхности щетками | м2 | 76,093 |  | |
| 7 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | 100 м2 | 0,76093 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 8 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен | 100 м2 | 0,76093 |  | |
| 9 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (финишная) | 100 м2 | 0,76093 | Шпатлевка <Фугагипс>, КНАУФ | |
| 10 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 | 0,76093 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 11 | Установка извещателя ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | шт | 2 | Извещатель ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | |
| 12 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 2,5 мм2 | 100 м | 0,2 | Кабель пожарной сигнализации КПКЭВнг-FRLS 1x2x0,75 | |
| 13 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 5 |  | |
| 14 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля  Демонтаж существующих | 100 м2 | 0,3614 |  | |
| 15 | Установка светильников в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт | 5 | Светильник светодиодный ДВО-01-П-30-4К-IP40-Армстронг | |
| 16 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: до 7 км | 1 т груза | 0,2367 |  | |

\* Объемы являются ориентировочными. Исполнитель перед выполнением работ самостоятельно производит корректировку объемов и необходимых материалов, предназначенных для выполнения работ.

Приложение №8 к ТЗ

**ВЕДОМОСТЬ**

Косметический ремонт помещения электрогруппы административного здания по адресу: Костромская область, г. Волгореченск ул. Садовая д.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| № пп | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во | Примечание: при выполнении ремонта использовать следующие материалы: | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Установка противопожарных металлических дверей: однопольных глухих (уличная)  Демонтаж существующей. | шт | 1 | 1. Дверь противопожарная дымогазонепроницаемая одностворчатая глухая ДМП-1 2 типа EIS30/60 1330ммх1960мм  2. Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5  3. Замок врезной, типа ЗВ4, с цилиндровым механизмом | |
| 2 | Очистка поверхности щетками | м2 | 75,64 |  | |
| 3 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | 100 м2 | 0,7564 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 4 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен | 100 м2 | 0,7564 |  | |
| 5 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (финишная) | 100 м2 | 0,7564 | Шпатлевка <Фугагипс>, КНАУФ | |
| 6 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 | 0,7564 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 7 | Установка извещателя ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | шт | 4 | Извещатель ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | |
| 8 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 2,5 мм2 | 100 м | 0,4 | Кабель пожарной сигнализации КПКЭВнг-FRLS 1x2x0,75 | |
| 9 | Демонтаж: светильников с лампами накаливания | шт | 3 |  | |
| 10 | Установка светильников: с лампами люминесцентными | шт | 3 | Светильник светодиодный ДВО/ДПО 36W 595х595х19 4000К | |
| 11 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,05 |  | |

\* Объемы являются ориентировочными. Исполнитель перед выполнением работ самостоятельно производит корректировку объемов и необходимых материалов, предназначенных для выполнения работ.

Приложение №9 к ТЗ

**ВЕДОМОСТЬ**

Косметический ремонт помещения комнаты приёма пищи административного здания по адресу: Костромская область, г. Волгореченск ул. Садовая д.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| № пп | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во | Примечание: при выполнении ремонта использовать следующие материалы: | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Установка двери.  Демонтаж существующей | шт | 1 | Характеристики двери:  - Материал металлопластик;  - Распашная одностворчатая;  - Прямоугольная;  - Однозапорный замок;  - Двухсторонняя нажимная ручка;  - Ширина проёма двери 800 мм;  2. Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5 | |
| 2 | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,6 мм, диаметром до 250 мм | 100 м2 | 0,008 | Воздуховоды из листовой стали, толщиной 0,6 мм, диаметр до 250 мм | |
| 3 | Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха: в рабочую зону, массой до 20 кг | шт | 2 | Воздухораспределители вихревые регулируемые из углеродистой стали с ручным управлением | |
| 4 | Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 | шт | 2 | Решетки приточные РП, алюминиевые, размер 200х200 мм | |
| 5 | Очистка поверхности щетками | м2 | 39 |  | |
| 6 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | 100 м2 | 0,39 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 7 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен | 100 м2 | 0,39 | Шпатлевка <Фугагипс>, КНАУФ | |
| 8 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 | 0,39 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 9 | Установка извещателя ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | шт | 2 | Извещатель ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | |
| 10 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 2,5 мм2 | 100 м | 0,2 | Кабель пожарной сигнализации КПКЭВнг-FRLS 1x2x0,75 | |
| 11 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 2 |  | |
| 12 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 0,16 |  | |
| 13 | Установка светильников в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт | 3 | Светильник светодиодный ДВО-01-П-30-4К-IP40-Армстронг | |
| 14 | Облицовка стен на цементном растворе с карнизными, плинтусными и угловыми плитками: в общественных зданиях по кирпичу и бетону | 100 м2 | 0,04 | Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен гладкая, цветная однотонная без завала | |
| 15 | Устройство стяжек: из быстротвердеющей смеси на цементной основе, толщиной 5 мм | 100 м2 | 0,16 | Выравнивающая смесь для полов Ветонит "410 Дюро Топ" | |
| 16 | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см | 100 м2 | 0,16 |  | |
| 17 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,575 |  | |

\* Объемы являются ориентировочными. Исполнитель перед выполнением работ самостоятельно производит корректировку объемов и необходимых материалов, предназначенных для выполнения работ

Приложение №10 к ТЗ

**ВЕДОМОСТЬ**

Ремонт помещения раздевалки в помещении производственной базы по адресу: Костромская область, г. Волгореченск ул. Индустриальная д 4.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
|  | | | | |
| № пп | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во | Примечание: при выполнении ремонта использовать следующие материалы: | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Кладка перегородок из кирпича: армированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м | 100 м2 | 0,24 | Кирпич керамический лицевой профильный, размер 250х120х65 мм, марка 75 | |
| 2 | Штукатурка поверхностей внутри здания известковым раствором высококачественная: по камню и бетону стен | 100 м2 | 0,48 | Штукатурка поверхностей внутри здания известковым раствором высококачественная: по камню и бетону стен | |
| 3 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (стартовая) | 100 м2 | 0,48 | Шпатлевка клеевая | |
| 4 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (финишная) | 100 м2 | 0,48 | Шпатлевка водно-дисперсионная | |
| 6 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен | 100 м2 | 0,48 |  | |
| 7 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 | 0,48 | 1. Краска двухкомпонентная на основе акриловой смолы  2. Краска двухкомпонентная на основе акриловой смолы | |
| 8 | Установка металлических дверей | шт | 1 | Двери стальные утепленные двупольные 2ДСУ 2.02.4 | |
| 9 | Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м | т | 0,0635 |  | |
| 10 | Устройство кровель из волнистых хризотилцементных листов: среднего профиля по деревянной обрешетке с ее устройством | 100 м2 | 0,1166 | Плиты цементно-стружечные нешлифованные ЦСП-2, толщина 40 мм | |
| 11 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 0,1166 | Панели потолочные декоративные, тип ARMSTRONG: TATRA | |
| 12 | Установка выключателей: одноклавишных утопленного типа при скрытой проводке | шт. | 3 | Выключатель одноклавишный для открытой проводки влагопылезащищенный 0-4-IP44-01-6/220 | |
| 13 | Установка розеток штепсельных: неутопленного типа при открытой проводке | шт. | 4 | Розетка 250В/16А, IP44 для наружного монтажа с заземляющими контактами и с защитной шторкой | |
| 14 | Установка светильника в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт. | 9 | Светильник ЛПО 16-4x18 | |
| 15 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,3832 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | |

\* Объемы являются ориентировочными. Исполнитель перед выполнением работ самостоятельно производит корректировку объемов и необходимых материалов, предназначенных для выполнения работ.

# Приложение № 2

к договору от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_2025г

Акт приема-передачи

Проектной, ремонтной и технической документации

по Договору № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Заказчика – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и представитель Подрядчика – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что Заказчик передал, а Подрядчик принял необходимую для выполнения Работ по Договору проектную, ремонтную и техническую документацию в составе: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

После подписания Сторонами настоящего Акта Подрядчик в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) календарных дней проверяет переданную ему проектную, ремонтную и техническую документацию на предмет качества ее исполнения, и в письменном виде уведомляет Заказчика об отсутствии либо о наличии каких-либо недостатков, которые могут оказать негативное влияние на ход производства работ, на результат работ, на сроки выполнения работ и т.д.

|  |  |
| --- | --- |
| ПОДРЯДЧИК: | ЗАКАЗЧИК: |
|  |  |
|  | АО «РСП ТПК КГРЭС»  Специалист по проведению  регламентированных закупок\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Решева Е.С./  по доверенности № 41 от 15.08.2024 г. |

Приложение № 3

к договору "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.

**График производства работ**

на объекте по адресу:

Начало работ:

Окончание работ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование этапа | январь | | | | февраль | | | | | март | | | | апрель | | |
| 1  неделя | 2  неделя | 3  неделя | 4  неделя | | 5  неделя | 6  неделя | 7  неделя | 8  неделя | 9  неделя | 10  неделя | 11  неделя | 12  неделя | 13  неделя | 14  неделя | 15  неделя |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | | *7* | *8* | *9* | *10* | *11* | *12* | *13* | *14* | *15* | *16* | *17* |
|  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| ПОДРЯДЧИК: | ЗАКАЗЧИК:  АО «РСП ТПК КГРЭС»  Специалист по проведению  регламентированных закупок\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Решева Е.С./  по доверенности № 41 от 15.08.2024 г.  М.П. |

М.П.

Приложение № 4

к договору от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.

**ОТЧЕТ**

**о расходовании материалов Заказчика**

**от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.**

**за период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г.**

**по Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г.**

**Заказчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(Полное наименование организации – Заказчика)**

**Исполнитель (Подрядчик):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(Полное наименование организации – Исполнителя (Подрядчика))**

**Объект проведения работ:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Обоснование** | **Наименование работ (в процессе проведения которых были использованы материалы Заказчика)** | **Ед. изм.** | **Кол-во** |
| **Наименование** | **Ед. изм.** | **Кол-во** | **Цена за ед., руб. коп.** | **Сумма без учета НДС, руб., коп.** | **Прочие сведения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **ИТОГО на общую стоимость:** |  |  |  |  |  |  |  |  |

В столбцах 9-10 указывается стоимостной показатель в соответствии с показателями в накладной Заказчика при передаче материальных ценностей Исполнителю (Подрядчику) перед проведением работ.

**От Исполнителя (Подрядчика):**

Отчет составил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность) (Подпись) (Расшифровка подписи)

Отчет передал: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность) (Подпись) (Расшифровка подписи)

**м.п.**

От Заказчика:

Отчет принял: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность) (Подпись) (Расшифровка подписи)

Приложение № 5

к договору от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г.**  м.п. | **ПОДРЯДЧИК**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г.**  м.п. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **УТВЕРЖДАЮ** |
|  | **АКТ №\_\_\_\_**  **об оприходовании материальных ценностей** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  должность  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  подпись расшифровка подписи  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. |

**Организация \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**С привлечением оценочных организаций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Источник образования *(излишки, выявленные в результате инвентаризации; возвратные отходы; разбор и демонтаж основных средств (кроме зданий и сооружений), иное)* указать:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дата составления** | **Код вида операции** | **Структурное подразделение** | **Вид деятельности** |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Корреспондирующий счет | | Материальные  ценности | | Единица измерения | | Оприходовано | | | Примечание |
| счет, субсчет | код аналитического учета | наименование, сорт, марка, размер | номенклатурный номер | наименование | код | количество | приходная цена, руб. коп. | сумма, руб. коп. |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Оборотная сторона формы Акта**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Корреспондирующий счет | | Материальные  ценности | | Единица измерения | | Оприходовано | | | Примечание |
| счет, субсчет | код аналитического учета | наименование, сорт, марка, размер | номенклатурный номер | наименование | код | количество | приходная цена, руб. коп. | сумма, руб. коп. |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | **Итого:** |  |  |  |  |

Указанные в настоящем акте материальные ценности подлежат оприходованию для повторного использования.

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Должность) (Подпись) (Расшифровка подписи) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Должность) (Подпись) (Расшифровка подписи) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Должность) (Подпись) (Расшифровка подписи) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Должность) (Подпись) (Расшифровка подписи) |

Приложение № 7

к договору \_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.

**Форма по раскрытию информации в отношении всей цепочки собственников,**

**включая бенефициаров (в том числе, конечных)**

*Организационно-правовая форма (полностью) «Наименование контрагента»*

Дата *заполнения число / месяц / год*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование контрагента (ИНН, вид деятельности) | | | | | | Информация в отношении всей цепочки собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных) | | | | | | | |
| ИНН | ОГРН | Наименование краткое | Код ОКВЭД | Фамилия, Имя, Отчество руководителя | Серия и номер документа удостоверяющего личность руководителя | № | ИНН  (при наличии) | ОГРН | Наименование / Ф.И.О. | Адрес регистрации | Серия и номер документа удостоверяющего личность физического лица | Руководитель /участник /бенефициар | Информация о подтверждающих документах (наименование, номера и т.д.) |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* | *9* | *10* | *11* | *12* | *13* | *14* | *15* |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

* 1. Контрагент (указать: Исполнитель/Подрядчик/ иное наименование контрагента) гарантирует Обществу (указать: Заказчику/иное наименование Общества), что сведения и документы в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных), передаваемые Обществу (указать: Заказчику/иное наименование Общества) являются полными, точными и достоверными.
  2. Контрагент (указать: Исполнитель/Подрядчик/ иное наименование контрагента) настоящим выдает согласие и подтверждает получение им всех требуемых в соответствии с действующим законодательством РФ (в том числе о коммерческой тайне и о персональных данных) согласий всех упомянутых в сведениях, заинтересованных или причастных к сведениям лиц на обработку, а также на раскрытие Обществом (указать: Заказчиком/иное наименование Общества) полностью или частично представленных сведений компетентным органам государственной власти (в том числе, но, не ограничиваясь, Федеральной налоговой службе РФ, Минэнерго России, Росфинмониторингу, Правительству РФ) и последующую обработку сведений такими органами (далее - Раскрытие). Контрагент (указать: Исполнитель/Подрядчик/ иное наименование контрагента) настоящим освобождает Общество (указать: Заказчика/иное наименование Общества) от любой ответственности в связи с Раскрытием, в том числе возмещает Обществу (указать: Заказчику/иное наименование Общества) убытки, понесенные в связи с предъявлением Обществу (указать: Заказчику/иное наименование Общества) претензий, исков и требований любыми третьими лицами, чьи права были или могли быть нарушены таким Раскрытием.

**подпись уполномоченного лица организации**

**печать организации**

Форму утверждаем:

|  |  |
| --- | --- |
|  | АО «РСП ТПК КГРЭС»  Специалист по проведению  регламентированных закупок\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Решева Е.С./  по доверенности № 41 от 15.08.2024 г. |

Приложение № 8

к договору от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.

**Форма по предоставлению информации в отношении субподрядчика (соисполнителя, контрагента-поставщика, производителя)**

*Организационно-правовая форма (полностью) «Наименование субподрядчика»*

*Дата заполнения (число / месяц / год)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ИНН | КПП | Полное наименование субподрядчика | Краткое наименование субподрядчика | Место нахождения (индекс и почтовый адрес) | Телефон | Адрес электронной почты | Код  Принадлежности к субъектам малого (31) или среднего (51) предпринимательства |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* | *9* |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Форма по предоставлению информации в отношении субподрядного договора заключенного с субподрядчиком (соисполнителем, контрагентом-поставщиком, производителем)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер договора | Дата договора | Предмет договора | Срок начала действия договора | Срок окончания действия договора | Цена, с НДС  (рубли, иная валюта) | Код и наименование (ОКПД) | Наименование и количество товара/работ/ услуг (при наличии) | Единица измерения (ОКЕИ) | Наименование и коды страны происхождения товара (ОКСМ) (при наличии) | Наименование и код страны регистрации производителя поставляемого товара |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* | *9* | *10* | *11* | *12* |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Подпись уполномоченного лица организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

**Печать организации**

Форму утверждаем:

|  |  |
| --- | --- |
|  | АО «РСП ТПК КГРЭС»  Специалист по проведению  регламентированных закупок\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Решева Е.С./  по доверенности № 41 от 15.08.2024 г. |