|  |  |
| --- | --- |
| Согласовано:  Зам.генерального директора  по общим вопросам АО «РСП ТПК КГРЭС»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Силимянкина  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025г. | Утверждаю:  Главный инженер  АО «РСП ТПК КГРЭС»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Петров  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025г. |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на выполнение работ по косметическому ремонту помещений АО «РСП ТПК КГРЭС»

**1. Наименование работ и перечень объектов, на которых будут выполняться работы (место выполнения работ):**

Косметический ремонт помещений нежилого здания (верхняя база ОАО «РСП ТПК КГРЭС) инв. № 00000087 по адресу: Костромская область, г. Волгореченск, ул. Садовая д.1.

Перечень объемов работ указан в Приложении № 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10. Работы должны быть выполнены на территории городского округа город Волгореченск, Костромской области.

**2. Общие требования**

2.1. Основание для выполнения работ:

Приказ № УЭГ/213/ ЭГ/250 «Об оформлении и ремонте помещений по приему потребителей коммунальных услуг в корпоративном стиле и улучшении условий труда сотрудников тепловых ДО».

2.1.2. Целью выполнения работ является обеспечение улучшения условий труда сотрудников тепловых ДО

**2.2. Требования к срокам выполнения работ:**

Начало работ - с момента подписания договора.

Окончание работ – 30.09.2025.

**2.3. Нормативные требования к качеству работ, их результату**.

Работы по косметическому ремонту помещений нежилого здания (верхняя база ОАО «РСП ТПК КГРЭС) инв. № 00000087 по адресу: Костромская область, г. Волгореченск, ул. Садовая д.1.

, должны быть выполнены с соблюдением требований нормативно-правовых актов РФ, регулирующих данный вид деятельности, включая, но не ограничиваясь:

- СНиП 2.08.02-89\* «Общественные здания и сооружения»;

- СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»;

- СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;

- ГОСТ 30971-2002 «Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам»;  
- ГОСТ 26 602.1-99 «Блоки оконные и дверные. Методы определения сопротивления теплопередачи»;

- Постановление от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»

**3. Требования к выполнению работ.**

**3.1. Объем выполняемых работ.**

В рамках выполнения работ исполнитель должен:

3.1.1. Выполнить работы по косметическому ремонту помещений нежилого здания (верхняя база ОАО «РСП ТПК КГРЭС) инв. № 00000087 по адресу Костромская область, г. Волгореченск, ул. Садовая, дом № 1 согласно Ведомости планируемых работ (Приложение №1,2,3,4,5,6,7,8,9).

3.1.2. Объемы работ могут быть изменены, как в большую, так и в меньшую сторону, исходя из итогов проведения дефектации, но не более чем на 20% от запланированных.

**3.2. Требования к последовательности этапов выполнения работ**.

3.2.1. Требования к последовательности выполнения работ, этапам работ устанавливаются в соответствии с СО 34.04.181-2003г.

3.2.2. Подрядной организацией составляются, согласовываются с Заказчиком и утверждаются Графики разработки дизайн-проекта и выполнения работ.

3.2.3. Подрядная организация является ответственной за сроки и качество выполняемых работ в согласованных объемах в соответствии с договором. Качество выполненной Подрядчиком работы должно соответствовать условиям договора, а при отсутствии или неполноте условий договора требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода. Гарантия качества результата работы, распространяется на все составляющие результата работы.

**3.3. Требования к организации обеспечения услуг.**

3.3.1. Ответственность за соблюдение правил техники безопасности и выполнение «Правил внутреннего трудового распорядка» АО «РСП ТПК КГРЭС» персоналом Подрядной организации несет руководитель Подрядной организации.

3.3.2. При проведении ремонтных работ руководителю Подрядной организации необходимо обеспечить выполнение требований пожарной безопасности и соблюдение противопожарного режима АО «РСП ТПК КГРЭС» со стороны персонала Подрядной организации.

3.3.3. Персонал Подрядной организации должен иметь:

* + Квалификацию для выполнения работ, подтвержденную соответствующими удостоверениями;
  + Необходимые собственные инструменты, оснастку и приспособления в количестве, необходимом для производства ремонтных работ;
  + Опыт работы по данному направлению не менее трёх лет.

3.3.4. Подрядная организация:

* + Определяет состав бригад по численности, квалификации и профессиям в соответствии с объемом работ. При этом должна быть обеспечена полная занятость рабочих в течение установленных графиком сроков производства работ;
  + Назначает руководителей и производителей работ в соответствии с объемом работ;
  + Назначает лиц, ответственных за охрану труда;
  + Персонал Подрядной организации должен выполнять работы экологически безопасными способами, не наносящими ущерба качеству атмосферного воздуха, водных объектов, почв, не приводящими к загрязнению территории, производственных и бытовых помещений Заказчика;
  + Персонал Подрядной организации обязан обеспечить чистоту мест выполнения работ в процессе и после их выполнения.

3.3.5. Подрядчик должен под свою ответственность и за свой счет произвести обеспечение работ необходимой технологической оснасткой, средствами малой механизации, инструментом, необходимыми для исполнения услуг в объёме настоящего технического задания.

**3.4. Требования к применяемым материалам и оборудованию**.

3.4.1. Требования к применяемым материалам:

* + На все материалы, используемые при проведении работ, должны быть предоставлены сертификаты и паспорта заводов–изготовителей;
  + Подрядчик обязан за свой счет заменять испорченные или поврежденные им материалы, немедленно устранять выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ были допущены отступления от технологии их применения;

3.4.2. Заказчик совместно с Подрядчиком осуществляет входной контроль качества применяемых материалов с составлением соответствующей документации.

3.4.3. Подрядчик отвечает за соответствие качества материалов, применяемых при производстве работ, государственным стандартам и техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством.

3.4.4. Обеспечение материалами:

* Работы производятся из материалов Подрядчика;
* Перечень материалов, предполагаемых к использованию в процессе проведения работ, должен быть включен в технико-коммерческое предложение Подрядчика в составе проектно-сметной документации на выполнение работ с указанием номенклатуры, количества каждой единицы изделия.

**3.5. Требования безопасности.**

3.5.1. Подрядчик несёт ответственность за обеспечение своих работников средствами индивидуальной защиты, инструментом и приспособлениями, необходимыми для выполнения работ.

3.5.2. Персонал подрядчика до начала работ должен пройти инструктаж по пожарной безопасности согласно «Положения о порядке, видах, сроках обучения лиц по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности и проведения противопожарных инструктажей в АО «РСП ТПК КГРЭС».

3.5.3. Персонал подрядчика во время нахождения на территории заказчика должен иметь при себе удостоверение о прохождении проверки знаний требований нормативных документов по технической эксплуатации, охране труда, пожарной безопасности. Право допуска к выполнению поручаемых работ, в соответствии с договором, должно быть подтверждено письмом руководителя подрядной организации.

3.5.4. Подрядчик обеспечивает соблюдение своим персоналом правил внутреннего распорядка предприятия, правил техники безопасности, правил противопожарного режима (безопасности), инструкции о проведении огневых работ на территории заказчика.

3.5.5. Подрядчик обязан в течение 15 минут предоставить оперативную информацию о произошедшем несчастном случае с персоналом на территории заказчика.

3.5.6. Подрядчик несет ответственность за причиненные его персоналом убытки, связанные с конфликтами, нарушением дисциплины.

3.5.7. Подрядчик обязан обеспечить содержание и уборку рабочих мест, на которых выполняются работы.

3.5.8. В случае появления обстоятельств, угрожающих безопасности при проведении работ, а также возникновению пожарной опасности незамедлительно сообщать о них Заказчику.

3.5.9.В случае привлечения Подрядчиком субподрядной организации, Подрядчик в полном объёме несёт ответственность за действия субподрядчика, в том числе соблюдения персоналом субподрядной организации производственной дисциплины.

3.5.10. Работы, при выполнении которых возможно повреждение оборудования Заказчика или нанесения вреда здоровью персонала, должны производиться по проекту производства работ (ППР), согласованному с Заказчиком. Разработку ППР выполняет Подрядчик. Решение о необходимости разработки ППР для конкретной работы должно быть согласовано Подрядчиком с Заказчиком.

**3.6. Требования к порядку подготовки и передачи заказчику документов при проведении и их завершении.**

3.6.1. Со стороны Заказчика и Подрядчика должны быть назначены приказами по предприятиям ответственные руководители работ и члены комиссии, которые должны участвовать в приемке и дефектации объектов;

3.6.2. Заказчик оставляет за собой право организации системы контроля за своевременной подготовкой, проведением, сдачей объемов работ, выполняемых Подрядной организацией, в том числе:

* проведение оперативного контроля качества выполняемых ремонтных работ, соответствие их требованиям НТД, проверки соблюдения технологической дисциплины;
* проведение оперативного контроля выполнения Подрядной организацией требований НТД;
* проведение оперативного контроля соответствия качества применяемых оснастки, приспособлений и инструмента.

3.6.3. Заказчик вправе привлечь для контроля качества выполняемых работ независимого эксперта из любой организации на свое усмотрение.

3.6.4. Приемка выполненных работ и оценка качества осуществляется приемочной комиссией в соответствии с СО 34.04.181-2003.

3.6.5. После завершения работ, Подрядчик должен предоставить Заказчику отчетную ремонтную документацию по выполненным работам в соответствии с СО 34.04.181-2003:

Перечень отчетной документации:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Примечание |
| 1 | 2 | 3 |
|  | Результаты входного контроля, сертификаты на использованные в процессе ремонта материалы, паспорта, удостоверяющие качество материалов, заводские технические паспорта на строительные конструкции. | СО 34.04.181-2003 |
|  | Акты на скрытые работы. | -«- |
|  | Проектно-сметная документация, исполнительные чертежи. | -«- |
|  | Акт приемки из ремонта. | -«- |

Примечание:

1. Подрядчик предоставляет отчетную документацию в сроки согласно графика ремонта (СО 34.04.181-2003г., п.6.8.1).
2. Представители Подрядчика должны присутствовать при сдаче выполненных работ и, в случае выявления дефектов, немедленно их устранить.

**3.7. Требования к гарантийным обязательствам.**

3.7.1 Подрядчик должен гарантировать соответствие качества выполненных работ и соответствие применяемых материалов, поставляемых Подрядчиком, требованиям и нормативам в течение гарантийного срока не менее 24 месяцев с момента подписания заказчиком акта приёмки выполненных работ.

3.7.2 В течение гарантийного срока Подрядчик устраняет все выявленные дефекты за свой счет. В случае если дефекты устраняются силами заказчика или других подрядных организаций, подрядчик должен возместить затраты Заказчику на устранение дефектов.

**3.8. Ответственность подрядчика**.

3.8.1 За нарушения условий ТЗ, повлекшие ухудшение результата выполненных работ, Заказчик вправе потребовать от подрядчика безвозмездного устранения дефектов и недостатков в сроки, установленные Заказчиком либо соразмерного уменьшения стоимости работ.

3.8.2 Подрядчик отвечает за соответствие качества материалов, применяемых при производстве работ, государственным стандартам и техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством.

3.8.3 Подрядчик несет ответственность за ущерб, причиненный в ходе работы людям, зданиям, оборудованию, за соблюдение требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности в процессе производства работ.

3.8.4 Подрядчик несет ответственность за убытки, понесенные Заказчиком вследствие простоя производства (оборудования) по причине неисполнения либо ненадлежащего исполнения подрядчиком своих обязательств по настоящему ТЗ.

3.8.5 Подрядчик, не предупредивший Заказчика о необходимости выполнения дополнительных работ, не учтенных в ТЗ, которые могут повлиять на работоспособность оборудования, зданий и сооружений, а также об иных обстоятельствах, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создают невозможность её завершения в срок, либо продолживший работу, несмотря на своевременное указание Заказчика о прекращении работы, обязан возместить в полном объеме убытки, причинённые Заказчику. Уплата неустойки и возмещение убытков не освобождает Подрядчика от исполнения работ по договору и устранения нарушений.

3.8.6 Подрядчик несет ответственность за причиненные его персоналом убытки, связанные с конфликтами, нарушением дисциплины, неадекватным поведением.

**3.9. Требования к порядку привлечению субподрядчиков.**

Исполнитель для выполнения работ, указанных в ТЗ, может привлекать субподрядные организации, включая объекты МСП. При этом объем работ, выполняемых привлекаемыми субподрядными организациями, не должен превышать 50% от объема работ по договору. Исполнитель должен согласовать привлечение субподрядной организации с Заказчиком.

**4. Порядок формирования коммерческого предложения участника, обоснования цены, расчетов.**

4.1. При составлении смет руководствоваться приказом Минстроя №421/пр от 04.08.2020 года «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» с изменениями вносимых приказом Минстроя №557/пр от 07.07.2022. Сметная документация составляется согласно приложению №1 к Техническому заданию.

4.2. Сметы на строительно-монтажные работы должны быть составлены базисно-индексным методом с применением Федеральных сметных нормативов в актуальной редакции 2017г.

4.3. Накладные расходы в текущем уровне цен определяются в соответствии с приказом Минстроя России от 21.12. 2020 г. № 812/пр «Об утверждении методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» с учетом изменений по приказу №636/пр от 02.09.2021 и по приказу №611/пр от 26.07.2022.

4.4. Сметная прибыль в текущем уровне цен определяется в соответствии с методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной Приказом Минстроя России от 11.12.2020 г. № 774/пр. с учетом изменений по приказу №317/пр от 22.04.2022.

4.5. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты показывается отдельной строкой и учитывается в размере, не превышающем 1,5%.

4.6. Договор на выполнение работ в объеме настоящего ТЗ заключается после согласования и утверждения смет заказчиком. При этом цена договора определяется утверждённой сметой и не может превышать цену конкурсной заявки Подрядчика, указанной в письме о подаче оферты.

4.7. Подрядчик предоставляет оформленные и согласованные с Заказчиком акты о сдаче-приемке выполненных работ унифицированной формы КС-2 (с включением использованных материалов подрядчика), справки о стоимости выполненных работ и затрат унифицированной формы КС-3, оригинал счета-фактуры и оригинал счета на оплату. Заказчик в течение 10 (десяти) календарных дней должен подписать акт о сдаче-приемке выполненных работ или в тот же срок направить подрядчику мотивированный отказ от приемки работ. Для составления актов по форме КС-2 и справок по форме КС-3 применяются унифицированные формы, выполненные согласно Методики определения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министроя России от 04.08.2020 №421/пр с учетом изменений по приказу №557/пр от 07.07.2022. Первичные документы (акты сдачи-приемки выполненных работ, счета-фактуры) должны быть проверены и согласованны всеми ответственными лицами и службами.

4.8. Срок оплаты Заказчиком выполненной работы (ее результатов составит не более семи рабочих дней с даты выполненной работы (ее результатов), на основании подписанных сторонами документов подтверждающих факт выполнения работы, а также выставленных подрядчиком счетов, (при необходимости – других расчётных документов), за исключением случаев, если иной срок оплаты установлен законодательством Российской Федерации, Правительством Российской Федерации в целях обеспечения обороноспособности и безопасности государства, а также если иной срок оплаты установлен Положением о порядке проведения регламентированных закупок товаров, работ, услуг АО "РСП ТПК КГРЭС".

В случае установления сроков оплаты, отличных от сроков оплаты, предусмотренных в п. 4.10.1, в проект договора включаются конкретные сроки оплаты и (или) порядок определения таких сроков.

В случае, если закупка размещена в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», победитель закупки является субъектом малого (среднего) предпринимательства, договор заключается со сроками оплаты, не превышающими сроки, установленные постановлением Правительства РФ от 11.12.2014 №1352.

**5. Требование к участникам закупки.**

**5.1. Требования о наличии кадровых ресурсов и их квалификации.**

Участник закупки должен в составе своей заявке представить копии документов подтверждающих наличие у него кадровых ресурсов и т.д., позволяющих выполнить работы, являющиеся предметом закупки.

**5.2. Требования о наличии материально-технических ресурсов.**

Справка о материально-технических ресурсах.

**5.3. Требования о наличии аттестованных технологий сварки.**

Не требуется

**5.4. Требования о наличии действующих разрешений, аттестаций, свидетельств СРО, лицензий.**

Не требуется

**5.5. Требования о наличии аккредитации в Группе «Интер РАО».**

Не требуется

**5.6. Требования к опыту оказания аналогичных работ.**

Участник закупки должен подтвердить наличие у него опыта выполнения аналогичных работ предоставлением не менее 3 исполненных договоров за последние пять лет предшествующих дате подачи заявки на участие в данной закупке, при этом цена каждого из исполненных ранее договоров должна составлять не менее 50 % от цены указанной участником закупки в его оферте.

**5.7. Требования к субподрядным организациям.**

Требования, указанные в пунктах 5.1.- 5.5. применимы к привлекаемым участниками субподрядчикам, в объеме поручаемых им работ согласно «Плану распределения работ между генеральным подрядчиком и субподрядными организациями» и документы,  
подтверждающие соответствие требованиям.

**6. Приложения.**

Ведомости ремонтов помещений (Приложение №1,2,3,4,5,6,7,8,9,10).

**Согласовано:**

Начальник планово-

экономического отдела \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Саламова Н.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[должность] [подпись] [расшифровка] [дата]

Специалист по проведению

регламентированных закупок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Решева Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[должность] [подпись] [расшифровка] [дата]

**Ответственный исполнитель:**

Начальник РЭУ № 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Столяров А.Ю. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[должность] [подпись] [расшифровка] [дата]

Информация для контактов:

тел.

Приложение №1 к ТЗ

**ВЕДОМОСТЬ**

Косметический ремонт помещения раздевалки административного здания по адресу: Костромская область, г. Волгореченск ул. Садовая д.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
|  | | | | |
| № пп | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во | Примечание: при выполнении ремонта использовать следующие материалы: | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Установка противопожарных металлических дверей с доводчиком (уличная).  Демонтаж существующей | шт | 1 | Дверь противопожарная дымогазонепроницаемая одностворчатая глухая ДМП-1 2 типа EIS30/60 1330ммх1960мм, Замок врезной, типа ЗВ4, с цилиндровым механизмом.  Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5 | |
| 2 | Установка двери.  Демонтаж существующей | шт | 1 | Характеристики двери:  - Распашная одностворчатая;  - Материал металлопластик;  - Прямоугольная;  - Однозапорный замок;  - Двухсторонняя нажимная ручка;  - Ширина проёма двери 800 мм;  2. Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5 | |
| 3 | Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с двойным металлическим каркасом и двухслойной обшивкой с обеих сторон: глухих | 100 м2 | 0,056 | Листы гипсокартонные: влагостойкие, КНАУФ, толщиной 10 мм | |
| 4 | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,6 мм, диаметром до 250 мм | 100 м2 | 0,018 | Воздуховоды из листовой стали, толщиной 0,6 мм, диаметр до 250 мм | |
| 6 | Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха: в рабочую зону, массой до 20 кг | шт | 3 | Воздухораспределители вихревые регулируемые из углеродистой стали с ручным управлением | |
| 7 | Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 | шт | 3 | Решетки приточные РП, алюминиевые, размер 200х200 мм | |
| 8 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | 100 м2 | 0,8394 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 9 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен | 100 м2 | 0,8394 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен | |
| 10 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 | 0,8394 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 11 | Установка: Извещателя ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении (демонтаж) | шт | 2 | Установка: Извещателя ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении (демонтаж) | |
| 12 | Электромонтажные работы | 100 м | 0,2 | Кабель пожарной сигнализации КПКЭВнг-FRLS 1x2x0,75 | |
| 13 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 12 |  | |
| 14 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 0,469 |  | |
| 15 | Установка светильника в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт | 12 | Светильник светодиодный ДВО-01-П-30-4К-IP40-Армстронг | |
| 16 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,3832 |  | |
| 17 | Установка извещателя ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении.  Демонтаж существующих | шт | 2 | Извещатель ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | |

\* Объемы являются ориентировочными. Исполнитель перед выполнением работ самостоятельно производит корректировку объемов и необходимых материалов, предназначенных для выполнения работ.

Приложение №2 к ТЗ

**ВЕДОМОСТЬ**

Косметический ремонт помещения комнаты мастеров административного здания по адресу: Костромская область, г. Волгореченск ул. Садовая д.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
|  | | | | |
| № пп | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во | Примечание: при выполнении ремонта использовать следующие материалы: | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Установка дверей.  Демонтаж существующей | шт | 1 | Характеристики двери:  - Распашная одностворчатая;  - Материал металл с обшивкой;  - Прямоугольная;  - Однозапорный замок;  - Двухсторонняя нажимная ручка;  - Ширина проёма двери 800 мм;  Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5 | |
| 2 | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,6 мм, диаметром до 250 мм | 100 м2 | 0,008 | Воздуховоды из листовой стали, толщиной 0,6 мм, диаметр до 250 мм | |
| 3 | Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха: в рабочую зону, массой до 20 кг | шт | 1 |  | |
| 4 | Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 | шт | 1 |  | |
| 5 | Устройство покрытий: из линолеума на клее со свариванием полотнищ в стыках.  Демонтаж существующего | 100 м2 | 0,2304 | Линолеум ARMSTRONG, ПВХ, толщиной 2,0 мм, Плинтус для полов из ПВХ, размер 22x49 мм с кабель-каналом | |
| 6 | Смена обоев | 100 м2 | 0,633 | Обои стеклотканевые под покраску для стен и потолков, однослойные 1х12,5м | |
| 7 | Вторая окраска стен, оклееных стеклообоями, красками | 100 м2 | 0,633 | Краска для стен и потолка Текс Моющаяся Профи A 0,9л | |
| 8 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля.  (Демонтаж) | 100 м2 | 0,1152 |  | |
| 9 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 7 |  | |
| 10 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 0,1152 |  | |
| 11 | Установка светильников для люминесцентных ламп. | шт | 7 | Светильник светодиодный ДВО-01-П-30-4К-IP40-Армстронг | |
| 12 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,3832 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | |
| 13 | Установка извещателя ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении.  Демонтаж существующих | шт | 2 | Извещатель ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | |

\* Объемы являются ориентировочными. Исполнитель перед выполнением работ самостоятельно производит корректировку объемов и необходимых материалов, предназначенных для выполнения работ.

Приложение №3 к ТЗ

**ВЕДОМОСТЬ**

Косметический ремонт помещения коридора 1 этаж административного здания по адресу: Костромская область, г. Волгореченск ул. Садовая д.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
|  | | | | |
| № пп | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во | Примечание: при выполнении ремонта использовать следующие материалы: | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Установка двери.  Демонтаж существующей | шт | 1 | Характеристики двери:  - Распашная одностворчатая;  - Материал металлопластик;  - Прямоугольная;  - Однозапорный замок;  - Двухсторонняя нажимная ручка;  - Ширина проёма двери 800 мм;  Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5 | |
| 2 | Очистка поверхности щетками | м2 | 170,675 |  | |
| 3 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | 100 м2 | 1,70675 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 4 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен | 100 м2 | 1,70675 |  | |
| 5 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (финишная) | 100 м2 | 1,70675 | Шпатлевка <Фугагипс>, КНАУФ | |
| 6 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 | 1,70675 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 7 | Установка извещателя ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | шт | 7 | Извещатель ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | |
| 8 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 7 |  | |
| 9 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 0,6 |  | |
| 10 | Установка светильников в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт | 7 | Светильник светодиодный ДВО-01-П-30-4К-IP40-Армстронг | |
| 11 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,3832 |  | |

\* Объемы являются ориентировочными. Исполнитель перед выполнением работ самостоятельно производит корректировку объемов и необходимых материалов, предназначенных для выполнения работ.

Приложение №4 к ТЗ

**ВЕДОМОСТЬ**

Косметический ремонт помещения коридора 2 этаж административного здания по адресу: Костромская область, г. Волгореченск ул. Садовая д.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
|  | | | | |
| № пп | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во | Примечание: при выполнении ремонта использовать следующие материалы: | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Установка двери.  Демонтаж существующей | шт | 2 | Характеристики двери:  - Распашная одностворчатая;  - Материал металлопластик;  - Прямоугольная;  - Однозапорный замок;  - Двухсторонняя нажимная ручка;  - Ширина проёма двери 800 мм;  Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5 | |
| 2 | Очистка поверхности щетками | м2 | 83,38 |  | |
| 3 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | 100 м2 | 0,8338 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 4 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен | 100 м2 | 0,8338 |  | |
| 6 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (финишная) | 100 м2 | 0,8338 | Шпатлевка <Фугагипс>, КНАУФ | |
| 5 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 | 0,8338 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 6 | Установка извещателя ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | шт | 2 | Извещатель ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | |
| 7 | Электро-монтажные работы | 100 м | 0,2 | Кабель пожарной сигнализации КПКЭВнг-FRLS 1x2x0,75 | |
| 8 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 4 |  | |
| 9 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 0,2347 |  | |
| 10 | Установка светильников в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт | 4 | Светильник светодиодный ДВО-01-П-30-4К-IP40-Армстронг | |
| 11 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,3832 |  | |

\* Объемы являются ориентировочными. Исполнитель перед выполнением работ самостоятельно производит корректировку объемов и необходимых материалов, предназначенных для выполнения работ.

Приложение №5 к ТЗ

**ВЕДОМОСТЬ**

Косметический ремонт помещения лестничного марша с 1 на 2 этаж административного здания по адресу: Костромская область, г. Волгореченск ул. Садовая д.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| № пп | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во | Примечание: при выполнении ремонта использовать следующие материалы: | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Очистка поверхности щетками | м2 | 105,3 |  | |
| 2 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | 100 м2 | 1,053 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 3 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен | 100 м2 | 1,053 |  | |
| 4 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (финишная) | 100 м2 | 1,053 | Шпатлевка <Фугагипс>, КНАУФ | |
| 5 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 | 1,053 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 6 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 4 |  | |
| 7 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 0,1484 |  | |
| 8 | Установка светильников в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт | 4 | Светильник светодиодный ДВО-01-П-30-4К-IP40-Армстронг | |
| 9 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,3832 |  | |

\* Объемы являются ориентировочными. Исполнитель перед выполнением работ самостоятельно производит корректировку объемов и необходимых материалов, предназначенных для выполнения работ.

Приложение №6 к ТЗ

**ВЕДОМОСТЬ**

Косметический ремонт помещения мастерской бригады по кап. ремонтам административного здания по адресу: Костромская область, г. Волгореченск ул. Садовая д.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| № пп | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во | Примечание: при выполнении ремонта использовать следующие материалы: | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Установка противопожарных металлических дверей: однопольных глухих (уличная)  Демонтаж существующей | шт | 1 | 1. Дверь противопожарная дымогазонепроницаемая одностворчатая глухая ДМП-1 2 типа EIS30/60 1330ммх1960мм  2. Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5  3. Замок врезной, типа ЗВ4, с цилиндровым механизмом | |
| 2 | Установка двери.  Демонтаж существующей | шт | 1 | Характеристики двери:  - Материал металлопластик;  - Распашная одностворчатая;  - Прямоугольная;  - Однозапорный замок;  - Двухсторонняя нажимная ручка;  - Ширина проёма двери 800 мм; | |
| 3 | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,6 мм, диаметром до 250 мм | 100 м2 | 0,008 | Воздуховоды из листовой стали, толщиной 0,6 мм, диаметр до 250 мм | |
| 4 | Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха: в рабочую зону, массой до 20 кг | шт | 1 | Воздухораспределители вихревые регулируемые из углеродистой стали с ручным управлением | |
| 5 | Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 | шт | 1 | Решетки приточные РП, алюминиевые, размер 200х200 мм | |
| 6 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | 100 м2 | 0,768 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 7 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (финишная) | 100 м2 | 0,768 | Шпатлевка <Фугагипс>, КНАУФ | |
| 8 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 | 0,768 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 9 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,3832 |  | |

\* Объемы являются ориентировочными. Исполнитель перед выполнением работ самостоятельно производит корректировку объемов и необходимых материалов, предназначенных для выполнения работ.

Приложение №7 к ТЗ

**ВЕДОМОСТЬ**

Косметический ремонт помещения мастерской бригады по тех. обслуживанию административного здания по адресу: Костромская область, г. Волгореченск ул. Садовая д.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| № пп | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во | Примечание: при выполнении ремонта использовать следующие материалы: | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Установка противопожарных металлических дверей: однопольных глухих (уличная)  Демонтаж существующей | шт | 1 | 1. Дверь противопожарная дымогазонепроницаемая одностворчатая глухая ДМП-1 2 типа EIS30/60 1330ммх1960мм  2. Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5  3. Замок врезной, типа ЗВ4, с цилиндровым механизмом | |
| 2 | Установка двери.  Демонтаж существующей | шт | 1 | Характеристики двери:  - Распашная одностворчатая;  - Материал металлопластик;  - Прямоугольная;  - Однозапорный замок;  - Двухсторонняя нажимная ручка;  - Ширина проёма двери 800 мм;  2. Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5 | |
| 3 | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,6 мм, диаметром до 250 мм | 100 м2 | 0,018 | Воздуховоды из листовой стали, толщиной 0,6 мм, диаметр до 250 мм | |
| 4 | Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха: в рабочую зону, массой до 20 кг | шт | 3 | Воздухораспределители вихревые регулируемые из углеродистой стали с ручным управлением | |
| 5 | Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 | шт | 3 | Решетки приточные РП, алюминиевые, размер 200х200 мм | |
| 6 | Очистка поверхности щетками | м2 | 76,093 |  | |
| 7 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | 100 м2 | 0,76093 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 8 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен | 100 м2 | 0,76093 |  | |
| 9 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (финишная) | 100 м2 | 0,76093 | Шпатлевка <Фугагипс>, КНАУФ | |
| 10 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 | 0,76093 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 11 | Установка извещателя ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | шт | 2 | Извещатель ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | |
| 12 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 2,5 мм2 | 100 м | 0,2 | Кабель пожарной сигнализации КПКЭВнг-FRLS 1x2x0,75 | |
| 13 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 5 |  | |
| 14 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля  Демонтаж существующих | 100 м2 | 0,3614 |  | |
| 15 | Установка светильников в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт | 5 | Светильник светодиодный ДВО-01-П-30-4К-IP40-Армстронг | |
| 16 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: до 7 км | 1 т груза | 0,2367 |  | |

\* Объемы являются ориентировочными. Исполнитель перед выполнением работ самостоятельно производит корректировку объемов и необходимых материалов, предназначенных для выполнения работ.

Приложение №8 к ТЗ

**ВЕДОМОСТЬ**

Косметический ремонт помещения электрогруппы административного здания по адресу: Костромская область, г. Волгореченск ул. Садовая д.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| № пп | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во | Примечание: при выполнении ремонта использовать следующие материалы: | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Установка противопожарных металлических дверей: однопольных глухих (уличная)  Демонтаж существующей. | шт | 1 | 1. Дверь противопожарная дымогазонепроницаемая одностворчатая глухая ДМП-1 2 типа EIS30/60 1330ммх1960мм  2. Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5  3. Замок врезной, типа ЗВ4, с цилиндровым механизмом | |
| 2 | Очистка поверхности щетками | м2 | 75,64 |  | |
| 3 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | 100 м2 | 0,7564 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 4 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен | 100 м2 | 0,7564 |  | |
| 5 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (финишная) | 100 м2 | 0,7564 | Шпатлевка <Фугагипс>, КНАУФ | |
| 6 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 | 0,7564 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 7 | Установка извещателя ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | шт | 4 | Извещатель ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | |
| 8 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 2,5 мм2 | 100 м | 0,4 | Кабель пожарной сигнализации КПКЭВнг-FRLS 1x2x0,75 | |
| 9 | Демонтаж: светильников с лампами накаливания | шт | 3 |  | |
| 10 | Установка светильников: с лампами люминесцентными | шт | 3 | Светильник светодиодный ДВО/ДПО 36W 595х595х19 4000К | |
| 11 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,05 |  | |

\* Объемы являются ориентировочными. Исполнитель перед выполнением работ самостоятельно производит корректировку объемов и необходимых материалов, предназначенных для выполнения работ.

Приложение №9 к ТЗ

**ВЕДОМОСТЬ**

Косметический ремонт помещения комнаты приёма пищи административного здания по адресу: Костромская область, г. Волгореченск ул. Садовая д.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| № пп | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во | Примечание: при выполнении ремонта использовать следующие материалы: | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Установка двери.  Демонтаж существующей | шт | 1 | Характеристики двери:  - Материал металлопластик;  - Распашная одностворчатая;  - Прямоугольная;  - Однозапорный замок;  - Двухсторонняя нажимная ручка;  - Ширина проёма двери 800 мм;  2. Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5 | |
| 2 | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,6 мм, диаметром до 250 мм | 100 м2 | 0,008 | Воздуховоды из листовой стали, толщиной 0,6 мм, диаметр до 250 мм | |
| 3 | Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха: в рабочую зону, массой до 20 кг | шт | 2 | Воздухораспределители вихревые регулируемые из углеродистой стали с ручным управлением | |
| 4 | Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 | шт | 2 | Решетки приточные РП, алюминиевые, размер 200х200 мм | |
| 5 | Очистка поверхности щетками | м2 | 39 |  | |
| 6 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | 100 м2 | 0,39 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 7 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен | 100 м2 | 0,39 | Шпатлевка <Фугагипс>, КНАУФ | |
| 8 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 | 0,39 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" | |
| 9 | Установка извещателя ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | шт | 2 | Извещатель ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | |
| 10 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 2,5 мм2 | 100 м | 0,2 | Кабель пожарной сигнализации КПКЭВнг-FRLS 1x2x0,75 | |
| 11 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 2 |  | |
| 12 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 0,16 |  | |
| 13 | Установка светильников в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт | 3 | Светильник светодиодный ДВО-01-П-30-4К-IP40-Армстронг | |
| 14 | Облицовка стен на цементном растворе с карнизными, плинтусными и угловыми плитками: в общественных зданиях по кирпичу и бетону | 100 м2 | 0,04 | Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен гладкая, цветная однотонная без завала | |
| 15 | Устройство стяжек: из быстротвердеющей смеси на цементной основе, толщиной 5 мм | 100 м2 | 0,16 | Выравнивающая смесь для полов Ветонит "410 Дюро Топ" | |
| 16 | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см | 100 м2 | 0,16 |  | |
| 17 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,575 |  | |

\* Объемы являются ориентировочными. Исполнитель перед выполнением работ самостоятельно производит корректировку объемов и необходимых материалов, предназначенных для выполнения работ

Приложение №10 к ТЗ

**ВЕДОМОСТЬ**

Ремонт помещения раздевалки в помещении производственной базы по адресу: Костромская область, г. Волгореченск ул. Индустриальная д 4.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
|  | | | | |
| № пп | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во | Примечание: при выполнении ремонта использовать следующие материалы: | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Кладка перегородок из кирпича: армированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м | 100 м2 | 0,24 | Кирпич керамический лицевой профильный, размер 250х120х65 мм, марка 75 | |
| 2 | Штукатурка поверхностей внутри здания известковым раствором высококачественная: по камню и бетону стен | 100 м2 | 0,48 | Штукатурка поверхностей внутри здания известковым раствором высококачественная: по камню и бетону стен | |
| 3 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (стартовая) | 100 м2 | 0,48 | Шпатлевка клеевая | |
| 4 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (финишная) | 100 м2 | 0,48 | Шпатлевка водно-дисперсионная | |
| 6 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен | 100 м2 | 0,48 |  | |
| 7 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 | 0,48 | 1. Краска двухкомпонентная на основе акриловой смолы  2. Краска двухкомпонентная на основе акриловой смолы | |
| 8 | Установка металлических дверей | шт | 1 | Двери стальные утепленные двупольные 2ДСУ 2.02.4 | |
| 9 | Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м | т | 0,0635 |  | |
| 10 | Устройство кровель из волнистых хризотилцементных листов: среднего профиля по деревянной обрешетке с ее устройством | 100 м2 | 0,1166 | Плиты цементно-стружечные нешлифованные ЦСП-2, толщина 40 мм | |
| 11 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 0,1166 | Панели потолочные декоративные, тип ARMSTRONG: TATRA | |
| 12 | Установка выключателей: одноклавишных утопленного типа при скрытой проводке | шт. | 3 | Выключатель одноклавишный для открытой проводки влагопылезащищенный 0-4-IP44-01-6/220 | |
| 13 | Установка розеток штепсельных: неутопленного типа при открытой проводке | шт. | 4 | Розетка 250В/16А, IP44 для наружного монтажа с заземляющими контактами и с защитной шторкой | |
| 14 | Установка светильника в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт. | 9 | Светильник ЛПО 16-4x18 | |
| 15 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,3832 | Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | |

\* Объемы являются ориентировочными. Исполнитель перед выполнением работ самостоятельно производит корректировку объемов и необходимых материалов, предназначенных для выполнения работ.